

"Sonnenblick Schützen" | Neusiedler Straße 91, 7081 Schützen am Gebirge

Top	Bezeichnung	Haus	KFZ	Wohnfläche	Garten	Vorgarten inkl. Traufen- schotter	Terrasse	Summe Nutzwert	Fixkaufpreis *	Finanzierungs- beitrag	Bruttomiete einschl. Stellplätze
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 1/1	2	APL 2A   APL 2B	121,67m <sup>2</sup>	86,96 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	130	€ 469.000	€ 85.261,85	€ 1.243,23
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 1/2	4	Carport 4A   APL 4B	121,67m <sup>2</sup>	94,05 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	135	€ 496.000	€ 90.110,36	€ 1.311,58
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 2/1	6	Carport 6A   APL 6B	121,67m <sup>2</sup>	79,61 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	133	€ 488.000	€ 88.756,21	€ 1.293,09
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 2/2	8	Carport 8A   APL 8B	121,67m <sup>2</sup>	80,98 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	133	€ 489.000	€ 88.884,69	€ 1.294,57
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 3/1	10	Carport 3/1-A   APL 3/1-B	121,67m <sup>2</sup>	84,36 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	134	€ 491.000	€ 89.201,66	€ 1.299,67
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 3/2	12	Carport 12A   Carport 12B	121,67m <sup>2</sup>	135,21 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	146	€ 529.000	€ 96.252,21	€ 1.403,52
EH	Neusiedler Straße 91 - Haus 4/1	9	APL 9A   Carport 9B	132,69m <sup>2</sup>	175,92 m <sup>2</sup>		17,88m <sup>2</sup>	166	€ 591.000	€ 107.544,95	€ 1.557,21
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 5/1	5	APL 5A   Carport 5B	121,67m <sup>2</sup>	103,38 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	141	€ 492.000	€ 89.518,69	€ 1.313,49
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 5/2	7	Carport 7A   APL 7B	121,67m <sup>2</sup>	103,01 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	141	€ 501.000	€ 91.060,01	€ 1.331,22
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 6/1	1	APL 1A   APL 1B	121,67m <sup>2</sup>	90,29 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	140	€ 467.000	€ 84.867,23	€ 1.258,53
DH	Neusiedler Straße 91 - Haus 6/2	3	APL 3A   Carport 3B	121,67m <sup>2</sup>	93,55 m <sup>2</sup>		13,57m <sup>2</sup>	139	€ 487.000	€ 88.542,15	€ 1.294,05

\* Der Fixkaufpreis ist wertgesichert; die Details entnehmen Sie bitte der Seite 14, Abs. 3) des Mietvertragsmusters.

Der Mietvertrag wird unbefristet abgeschlossen - mit Kaufoptionen *nach* 5, 10 und 15 Mietjahren.

Für weiterführende Fragen stehen wir Ihnen auch gerne per Mail und telefonisch zur Verfügung!  
Druckfehler, Irrtümer und Änderungen vorbehalten.

\* DH: Doppelhaus

\* EH: Einzelhaus

\* APL: Abstellplatz ohne Überdachung

\* Carport: Carport - überdacht