



PD IMMOBILIEN
BERATEN MIETEN KAUFEN WOHNEN

Neue Bienengasse 5
A - 8 0 2 0 G r a z

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

LÄSSIGE 2-Zimmer Wohnung sucht COOLE Mieter!



Objekt:	2-Zimmer Wohnung mit 37,03 m ² Nutzfläche 2.Stock mit Lift
Lage:	Graz-Lend, Sigmundstadl
Zubehör:	Balkon mit 2,5 m ² Kellerabteil
Heizung:	Fernwärme
Energieausweis:	HWB: 87,4 HWB Energieklasse C
Besonderes:	sehr gepflegt, ideale Raumaufteilung, hell und freundlich, 1-A Einbauküche, Parkettboden, barrierefrei, top Infrastruktur, u.v.m...
Autoabstellplatz:	öffentlicher Autoabstellplatz, ein TG-Duplex Stellplatz kann um € 55,00 angemietet werden
Gesamtzustand:	sehr gut
Miete:	€ 537,00 inkl. BK (Akonto)
Heizung:	€ 93,00 (Akonto)
Gesamtmiete:	€ 630,00 inkl. BK und Heizung
Kaution:	3 Monatsmieten
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!