

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	[REDACTED]		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1912
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	[REDACTED]	Katastralgemeinde	Neubau
PLZ/Ort	1070 Wien-Neubau	KG-Nr.	01010
Grundstücksnr.	[REDACTED]	Seehöhe	194 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D	D	D	D	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.289,60 m ²	charakteristische Länge	2,30 m	mittlerer U-Wert	0,920 W/m ² K
Bezugsfläche	1.831,68 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	64,20
Brutto-Volumen	8.153,63 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.549,23 m ²	Heizgradtage	3484 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,44 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	112,79 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	112,79 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	185,10 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,028
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	270.517 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	118,15 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	267.258 kWh/a	HWB _{SK}	116,73 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	29.249 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	400.424 kWh/a	HEB _{SK}	174,89 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	37.607 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	438.031 kWh/a	EEB _{SK}	191,31 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	540.471 kWh/a	PEB _{SK}	236,05 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	518.166 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	226,31 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	22.305 kWh/a	PEB _{em.,SK}	9,74 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	104.887 kg/a	CO ₂ _{SK}	45,81 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,022
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bmst. DDipl. - Ing. Peter Faltner - Kaiser ATM
Ausstellungsdatum	25.02.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	24.02.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.