

SOL4IEA - Institut für Energieausweise
eine Marke der Baumeister Schenk GesmbH
Flötzersteig 237
1140 Wien
01 911 36 44
office@sol4iea.at

ENERGIEAUSWEIS

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Hausinhabung/Eigentümer der Liegenschaft
Cobenzlgasse 35
1190 Wien

31.08.2020

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	3.122,4 m ²	Heiztage	250 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2.497,9 m ²	Heizgradtage	3.684 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	11.295,9 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4.799,2 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	2,35 m	mittlerer U-Wert	0,46 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	31,41	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 54,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 54,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 118,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,14

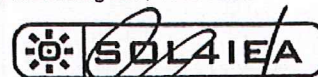
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 193.060 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 61,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 193.060 kWh/a	HWB _{SK} = 61,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 31.911 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 328.173 kWh/a	HEB _{SK} = 105,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 3,08
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,19
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,46
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 71.115 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 399.289 kWh/a	EEB _{SK} = 127,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 478.318 kWh/a	PEB _{SK} = 153,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern,SK} = 433.316 kWh/a	PEB _{n.ern,SK} = 138,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} = 45.002 kWh/a	PEB _{ern,SK} = 14,4 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 97.149 kg/a	CO _{2eq,SK} = 31,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,15
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	31.08.2020	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	30.08.2030	
Geschäftszahl	18-80013-1923	

SOL4IEA - Institut für Energieausweise
Flötzersteig 237, 1140 Wien



eine Marke der Geometer-Schnitz-GesmbH
1140 Wien, Flötzersteig 237 Tel: 01/911 38 44
Mail: office@sol4iea.at Web: www.sol4iea.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 62 **f_{GEE,SK} 1,15**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche B _{GF}	3.122 m ²	charakteristische Länge l _c	2,35 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	11.296 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,42 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	4.799 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Einreichplan
Bauphysikalische Daten:	lt. Einreichplan
Haustechnik Daten:	lt. Berechnungsunterlagen per Mail

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung 1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Gebäudehülle

- Fenstertausch

Haustechnik

- Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)
- Einbau von leistungsoptimierten und gesteuerten Heizungspumpen
- Einregulierung / hydraulischer Abgleich
- Errichtung einer thermischen Solaranlage

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Allgemein

Die Neuerstellung des vorliegenden Energieausweises erfolgt unter Bezugnahme auf die Berechnung des Energieausweises vom 31.08.2010. Lt. Angaben der Hausverwaltung gab es keine Änderungen am Bauwerk, welche sich auf die Energiekennzahl auswirken.

Bauteile

lt. Berechnungsunterlagen (Pläne, Mail, ...)

Fenster

lt. Berechnungsunterlagen (Pläne, Mail, ...)

Geometrie

lt. Berechnungsunterlagen (Pläne, Mail, ...)

Haustechnik

lt. Berechnungsunterlagen (Pläne, Mail, ...)

Heizlast Abschätzung 1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Eigentümer

Hausinhabung/Eigentümer der Liegenschaft
Cobenzlgasse 35
1190 Wien
Tel.:

Hausverwaltung

Immobilienverwaltung Dr. Robert Semelmayer KG
Ruthgasse 5
1190 Wien
Tel.: 01 368 35 130

Norm-Außentemperatur: -12,3 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C
Temperatur-Differenz: 34,3 K

Standort: Wien
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 11.295,90 m³
Gebäudehüllfläche: 4.799,16 m²

Bauteile	Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 AW1 - Außenwand HLZ 25cm	401,43	0,314	1,00	126,03
AW03 AW3 - Außenwand Glasfassade	136,00	0,314	1,00	42,70
AW04 AW4 - Außenwand STB 25cm	439,00	0,388	1,00	170,23
AW05 AW5 - Außenwand NF 60cm	239,00	0,823	1,00	196,64
DD01 DE3 - Außendecke	17,34	0,229	1,00	3,97
DS01 DA4 - Steildach, Bramac 24cm	247,12	0,171	1,00	42,30
DS02 DA1 - Flachdach begrünt 18cm	151,70	0,193	1,00	29,25
DS03 DA2 - Flachdach Holz 18cm	266,91	0,201	1,00	53,52
DS04 DA3 - Flachdach Blech 20cm	26,57	0,181	1,00	4,82
DS05 DA5 - Flachdach begrünt 20cm	700,13	0,175	1,00	122,54
FE/TÜ Fenster u. Türen	583,62	1,317		768,65
EC01 FB1 - erdanliegender Boden	750,04	0,372	0,70	195,32
EW01 AW2 - Außenwand STB 25cm	215,25	0,395	0,80	68,00
ID01 DE1 - Trenndecke	625,05	0,377	0,70	164,74
Summe OBEN-Bauteile	1.392,43			
Summe UNTEN-Bauteile	1.392,43			
Summe Außenwandflächen	1.430,68			
Fensteranteil in Außenwänden 29,0 %	583,62			

Summe [W/K] **1.989**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **199**

Transmissions - Leitwert [W/K] **2.238,96**

Lüftungs - Leitwert [W/K] **839,10**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,38 1/h [kW] **105,6**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (3.122 m²) [W/m² BGF] **33,81**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

AW01 AW1 - Außenwand HLZ 25cm					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SilikonTop K 2	B	0,0020	0,700	0,003	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
Heralan-PTP	B	0,0800	0,040	2,000	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
POROTHERM 25-38 Plan	B	0,2500	0,252	0,992	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,780	0,013	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3480	U-Wert	0,31	
AW03 AW3 - Außenwand Glasfassade					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SilikonTop K 2	B	0,0020	0,700	0,003	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
Heralan-PTP	B	0,0800	0,040	2,000	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
POROTHERM 25-38 Plan	B	0,2500	0,252	0,992	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,780	0,013	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3480	U-Wert	0,31	
AW04 AW4 - Außenwand STB 25cm					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SilikonTop K 2	B	0,0020	0,700	0,003	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
Baumit SockelDämmplatte XPS	B	0,0800	0,035	2,286	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
Stahlbeton	B	0,2500	2,500	0,100	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,780	0,013	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3480	U-Wert	0,39	
AW05 AW5 - Außenwand NF 60cm					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit ThermoPutz	B	0,0300	0,130	0,231	
Baumit KlebeSpachtel	B	0,0030	0,800	0,004	
1.102.04 Vollziegelmauerwerk	B	0,6000	0,760	0,789	
Kalkzementputz (1600)	B	0,0150	0,700	0,021	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,6480	U-Wert	0,82	
EW01 AW2 - Außenwand STB 25cm					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SockelDämmplatte XPS	B	0,0800	0,035	2,286	
Baumit BitumenKleber	B	0,0030	0,800	0,004	
Stahlbeton	B	0,2500	2,500	0,100	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,780	0,013	
	Rse+Rsi = 0,13	Dicke gesamt 0,3430	U-Wert	0,39	
EC01 FB1 - erdanliegender Boden					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Natursteine fugenlos	B	0,0100	1,650	0,006	
Baumit Estrich E 225	B	0,0500	1,400	0,036	
Dampfbremse Polyethylen (PE)	B	0,0010	1,000	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 30	B	0,0300	0,033	0,909	
XPS	B	0,0500	0,035	1,429	
Baumit BituFix 2K	B	0,0030	0,170	0,018	
Stahlbeton	B	0,3000	2,500	0,120	
Rollierung	B *	0,1000	0,700	0,143	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke 0,4440	Dicke gesamt 0,5440	U-Wert	0,37

Bauteile

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

ZD01 DE2 - Innendecke						
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ	
Massivparkett	B		0,0100	0,150	0,067	
Baumit Estrich E 225	F B		0,0500	1,400	0,036	
Dampfbremse Polyethylen (PE)	B		0,0010	1,000	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 30	B		0,0300	0,033	0,909	
gebundene Beschüttung	B		0,0400	0,700	0,057	
Stahlbeton	B		0,2000	2,500	0,080	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B		0,0100	0,800	0,013	
Rse+Rsi = 0,26			Dicke gesamt	0,3410	U-Wert	0,70
DD01 DE3 - Außendecke						
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ	
Massivparkett	B		0,0100	0,150	0,067	
Baumit Estrich E 225	F B		0,0500	1,400	0,036	
Dampfbremse Polyethylen (PE)	B		0,0010	1,000	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 30	B		0,0300	0,033	0,909	
gebundene Beschüttung	B		0,0400	0,700	0,057	
Stahlbeton	B		0,2000	2,500	0,080	
Baumit KlebeSpachtel	B		0,0030	0,800	0,004	
Baumit SockelDämmplatte XPS	B		0,1200	0,040	3,000	
Baumit KlebeSpachtel	B		0,0030	0,800	0,004	
Baumit SilikonTop K 2	B		0,0020	0,700	0,003	
Rse+Rsi = 0,21			Dicke gesamt	0,4590	U-Wert	0,23
ID01 DE1 - Trenndecke						
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ	
Massivparkett	B		0,0100	0,150	0,067	
Baumit Estrich E 225	F B		0,0500	1,400	0,036	
Dampfbremse Polyethylen (PE)	B		0,0010	1,000	0,001	
ISOVER TDPT Trittschall-Dämmpl. 30	B		0,0300	0,033	0,909	
gebundene Beschüttung	B		0,0400	0,700	0,057	
Stahlbeton	B		0,2000	2,500	0,080	
KI Tektalan A2-035 /2 1.0 mm -75mm	B		0,0750	0,065	1,154	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B		0,0100	0,800	0,013	
Rse+Rsi = 0,34			Dicke gesamt	0,4160	U-Wert	0,38
DS01 DA4 - Steildach, Bramac 24cm						
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ	
1.710.04 Gipskartonplatten	B		0,0150	0,210	0,071	
Lattung dazw.	B	10,0 %	0,0240	0,120	0,020	
Steinwolle MW(SW)-W (30 kg/m ³)	B	90,0 %		0,042	0,514	
Airstop Diva Dampfbremse	B		0,0010	0,220	0,005	
Sparren dazw.	B	10,0 %	0,2400	0,120	0,200	
Steinwolle MW(SW)-W (30 kg/m ³)	B	90,0 %		0,042	5,143	
1.402.04 Holz	B		0,0240	0,150	0,160	
Unterdeck- und Unterspannbahn Wütop 170 SK	B		0,0010	0,220	0,005	
RTo 5,9434 RTu 5,7417 RT 5,8425			Dicke gesamt	0,3050	U-Wert	0,17
Lattung:	Achsabstand	0,800	Breite	0,080	Rse+Rsi	0,2
Sparren:	Achsabstand	0,800	Breite	0,080		

Bauteile

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

DS02 DA1 - Flachdach begrünt 18cm					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,800	0,013	
Stahlbeton	B	0,2000	2,500	0,080	
Baumit BituFix 2K	B	0,0030	0,170	0,018	
AUSTROTHERM EPS W20	B	0,1800	0,038	4,737	
Vlies PE	B	0,0001	1,000	0,000	
Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat	B	0,2000	1,000	0,200	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,5931	U-Wert	0,19	
DS03 DA2 - Flachdach Holz 18cm					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,800	0,013	
Stahlbeton	B	0,2000	2,500	0,080	
Baumit BituFix 2K	B	0,0030	0,170	0,018	
AUSTROTHERM EPS W20	B	0,1800	0,038	4,737	
Vlies PE	B	0,0001	1,000	0,000	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,3931	U-Wert	0,20	
DS04 DA3 - Flachdach Blech 20cm					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,800	0,013	
Stahlbeton	B	0,2000	2,500	0,080	
Baumit BituFix 2K	B	0,0030	0,170	0,018	
AUSTROTHERM EPS W20	B	0,2000	0,038	5,263	
Vlies PE	B	0,0001	1,000	0,000	
Prefa-Dach	B *	0,0080	1,000	0,008	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke 0,4131	Dicke gesamt 0,4211	U-Wert	0,18
DS05 DA5 - Flachdach begrünt 20cm					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit SpeziMaschinenputz Weiß	B	0,0100	0,800	0,013	
Stahlbeton	B	0,2000	2,500	0,080	
Baumit BituFix 2K	B	0,0030	0,170	0,018	
AUSTROTHERM EPS W20	B	0,2000	0,038	5,263	
Vlies PE	B	0,0001	1,000	0,000	
Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat	B	0,2000	1,000	0,200	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,6131	U-Wert	0,18	

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert #... Schicht zählt nicht zur OI3-Berechnung F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RT_o ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Brutto-Geschoßfläche				3.122,38m²	
Länge [m]	Breite [m]		BGF [m ²]	Anmerkung	
3122,380	x	1,000	=	3.122,38	

Brutto-Rauminhalt				11.295,90m³		
Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]		BRI [m ³]	Anmerkung	
11295,900	x	1,000	x	1,000	=	11.295,90

AW01 - AW1 - Außenwand HLZ 25cm				985,05m²	
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	
12,250	x	1,000	=	12,25	
10,500	x	1,000	=	10,50	
103,250	x	1,000	=	103,25	
42,000	x	1,000	=	42,00	
56,000	x	1,000	=	56,00	
49,000	x	1,000	=	49,00	
14,000	x	1,000	=	14,00	
52,500	x	1,000	=	52,50	
31,500	x	1,000	=	31,50	
31,500	x	1,000	=	31,50	
10,500	x	1,000	=	10,50	
63,000	x	1,000	=	63,00	
5,250	x	1,000	=	5,25	
72,000	x	1,000	=	72,00	
30,000	x	1,000	=	30,00	
21,000	x	1,000	=	21,00	
66,000	x	1,000	=	66,00	
30,000	x	1,000	=	30,00	
96,000	x	1,000	=	96,00	
12,000	x	1,000	=	12,00	
78,200	x	1,000	=	78,20	
17,000	x	1,000	=	17,00	
66,300	x	1,000	=	66,30	
15,300	x	1,000	=	15,30	
abzüglich Fenster-/Türenflächen				583,600m²	
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen				401,450m²	

AW03 - AW3 - Außenwand Glasfassade				136,00m²	
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	
17,000	x	1,000	=	17,00	
17,000	x	1,000	=	17,00	
51,000	x	1,000	=	51,00	
23,800	x	1,000	=	23,80	
27,200	x	1,000	=	27,20	

AW04 - AW4 - Außenwand STB 25cm				439,00m²	
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	
439,000	x	1,000	=	439,00	

Geometrieausdruck

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

AW05 - AW5 - Außenwand NF 60cm					239,00m²
Länge [m]		Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
63,000	x	1,000	=	63,00	
72,000	x	1,000	=	72,00	
63,000	x	1,000	=	63,00	
9,500	x	1,000	=	9,50	
27,000	x	1,000	=	27,00	
4,500	x	1,000	=	4,50	

EW01 - AW2 - Außenwand STB 25cm					215,25m²
Länge [m]		Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
33,250	x	1,000	=	33,25	
45,500	x	1,000	=	45,50	
28,000	x	1,000	=	28,00	
63,000	x	1,000	=	63,00	
45,500	x	1,000	=	45,50	

EC01 - FB1 - erdanliegender Boden					750,04m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
276,900	x	1,000	=	276,90	
200,740	x	1,000	=	200,74	
245,830	x	1,000	=	245,83	
26,570	x	1,000	=	26,57	

ZD01 - DE2 - Innendecke					1.729,95m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
381,990	x	1,000	=	381,99	
660,030	x	1,000	=	660,03	
224,670	x	1,000	=	224,67	
463,260	x	1,000	=	463,26	

DD01 - DE3 - Außendecke					17,34m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
17,340	x	1,000	=	17,34	

ID01 - DE1 - Trenndecke					625,05m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
625,050	x	1,000	=	625,05	

DS01 - DA4 - Steildach, Bramac 24cm					247,12m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
247,120	x	1,000	=	247,12	

DS02 - DA1 - Flachdach begrünt 18cm					151,70m²
Länge [m]		Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
94,360	x	1,000	=	94,36	
57,340	x	1,000	=	57,34	

Geometrieausdruck

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

DS03 - DA2 - Flachdach Holz 18cm				266,91m²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
65,000	x	1,000	=	65,00
201,910	x	1,000	=	201,91

DS04 - DA3 - Flachdach Blech 20cm				26,57m²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
26,570	x	1,000	=	26,57

DS05 - DA5 - Flachdach begrünt 20cm				700,13m²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung
236,870	x	1,000	=	236,87
463,260	x	1,000	=	463,26

Fenster und Türen

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _{xf} W/K	g	fs
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,60	0,040	1,32	1,34		0,61	
													1,32	
N														
B T1	EG AW01	3	0,95 x 1,58	0,95	1,58	4,50	1,10	1,60	0,040	3,11	1,37	6,16	0,61	0,40
B T1	EG AW01	6	1,05 x 2,43	1,05	2,43	15,31	1,10	1,60	0,040	11,37	1,33	20,29	0,61	0,40
B T1	EG AW01	5	1,05 x 2,53	1,05	2,53	13,29	1,10	1,60	0,040	9,90	1,32	17,58	0,61	0,40
B T1	EG AW01	7	0,80 x 2,37	0,80	2,37	13,27	1,10	1,60	0,040	9,11	1,37	18,24	0,61	0,40
				21			46,37			33,49			62,27	
NO														
B T1	EG AW01	3	2,00 x 1,12	2,00	1,12	6,72	1,10	1,60	0,040	4,97	1,33	8,92	0,61	0,40
B T1	EG AW01	3	0,95 x 1,58	0,95	1,58	4,50	1,10	1,60	0,040	3,11	1,37	6,16	0,61	0,40
B T1	EG AW01	11	0,80 x 2,53	0,80	2,53	22,26	1,10	1,60	0,040	15,38	1,37	30,50	0,61	0,40
B T1	EG AW01	5	1,05 x 2,43	1,05	2,43	12,76	1,10	1,60	0,040	9,48	1,33	16,91	0,61	0,40
B T1	EG AW01	2	1,05 x 2,53	1,05	2,53	5,31	1,10	1,60	0,040	3,96	1,32	7,03	0,61	0,40
B T1	EG AW01	23	0,80 x 2,31	0,80	2,31	42,50	1,10	1,60	0,040	29,12	1,38	58,44	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	0,80 x 2,37	0,80	2,37	1,90	1,10	1,60	0,040	1,30	1,37	2,61	0,61	0,40
				48			95,95			67,32			130,57	
NW														
B T1	EG AW01	1	7,25 x 2,75	7,25	2,75	19,94	1,10	1,60	0,040	17,98	1,19	23,69	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	8,00 x 2,75	8,00	2,75	22,00	1,10	1,60	0,040	19,89	1,19	26,09	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	5,00 x 2,80	5,00	2,80	14,00	1,10	1,60	0,040	12,48	1,20	16,76	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	2,87 x 2,50	2,87	2,50	7,18	1,10	1,60	0,040	6,14	1,23	8,80	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	0,80 x 2,53	0,80	2,53	2,02	1,10	1,60	0,040	1,40	1,37	2,77	0,61	0,40
B T1	EG AW01	3	0,80 x 2,38	0,80	2,38	5,71	1,10	1,60	0,040	3,92	1,37	7,84	0,61	0,40
B T1	EG AW01	2	0,80 x 2,55	0,80	2,55	4,08	1,10	1,60	0,040	2,82	1,37	5,59	0,61	0,40
				10			74,93			64,63			91,54	
O														
B T1	EG AW01	7	1,05 x 2,43	1,05	2,43	17,86	1,10	1,60	0,040	13,27	1,33	23,67	0,61	0,40
B T1	EG AW01	4	1,05 x 2,53	1,05	2,53	10,63	1,10	1,60	0,040	7,92	1,32	14,06	0,61	0,40
B T1	EG AW01	5	0,80 x 2,37	0,80	2,37	9,48	1,10	1,60	0,040	6,51	1,37	13,03	0,61	0,40
				16			37,97			27,70			50,76	
S														
B T1	EG AW01	4	0,95 x 1,58	0,95	1,58	6,00	1,10	1,60	0,040	4,14	1,37	8,22	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	0,80 x 0,80	0,80	0,80	0,64	1,10	1,60	0,040	0,36	1,47	0,94	0,61	0,40
B T1	EG AW01	2	1,05 x 2,43	1,05	2,43	5,10	1,10	1,60	0,040	3,79	1,33	6,76	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	3,00 x 2,53	3,00	2,53	7,59	1,10	1,60	0,040	6,52	1,22	9,29	0,61	0,40
B T1	EG AW01	4	1,05 x 2,53	1,05	2,53	10,63	1,10	1,60	0,040	7,92	1,32	14,06	0,61	0,40
B T1	EG AW01	2	0,80 x 2,38	0,80	2,38	3,81	1,10	1,60	0,040	2,62	1,37	5,23	0,61	0,40
B T1	EG AW01	7	0,80 x 2,37	0,80	2,37	13,27	1,10	1,60	0,040	9,11	1,37	18,24	0,61	0,40
				21			47,04			34,46			62,74	
SO														
B T1	EG AW01	3	0,95 x 1,58	0,95	1,58	4,50	1,10	1,60	0,040	3,11	1,37	6,16	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	2,25 x 2,40	2,25	2,40	5,40	1,10	1,60	0,040	4,51	1,25	6,72	0,61	0,40
B T1	EG AW01	8	1,05 x 2,43	1,05	2,43	20,42	1,10	1,60	0,040	15,16	1,33	27,05	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	1,50 x 2,43	1,50	2,43	3,65	1,10	1,60	0,040	2,90	1,28	4,67	0,61	0,40

Fenster und Türen

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _{xf} W/K	g	fs
B T1	EG AW01	2	2,20 x 1,35	2,20	1,35	5,94	1,10	1,60	0,040	4,60	1,30	7,71	0,61	0,40
B T1	EG AW01	2	0,80 x 0,80	0,80	0,80	1,28	1,10	1,60	0,040	0,72	1,47	1,88	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	1,35 x 1,35	1,35	1,35	1,82	1,10	1,60	0,040	1,32	1,34	2,44	0,61	0,40
B T1	EG AW01	11	1,05 x 2,53	1,05	2,53	29,23	1,10	1,60	0,040	21,79	1,32	38,67	0,61	0,40
B T1	EG AW01	15	0,80 x 2,53	0,80	2,53	30,36	1,10	1,60	0,040	20,97	1,37	41,59	0,61	0,40
44				102,60				75,08				136,89		
SW														
B T1	EG AW01	1	2,60 x 2,40	2,60	2,40	6,24	1,10	1,60	0,040	5,28	1,24	7,71	0,61	0,40
B T1	EG AW01	7	1,05 x 2,43	1,05	2,43	17,86	1,10	1,60	0,040	13,27	1,33	23,67	0,61	0,40
B T1	EG AW01	6	0,80 x 2,53	0,80	2,53	12,14	1,10	1,60	0,040	8,39	1,37	16,64	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	4,50 x 2,53	4,50	2,53	11,39	1,10	1,60	0,040	10,02	1,21	13,74	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	6,25 x 2,53	6,25	2,53	15,81	1,10	1,60	0,040	14,10	1,20	18,93	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	9,61 x 2,53	9,61	2,53	24,31	1,10	1,60	0,040	21,93	1,19	28,88	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	1,20 x 2,53	1,20	2,53	3,04	1,10	1,60	0,040	2,33	1,30	3,96	0,61	0,40
B T1	EG AW01	6	1,05 x 2,53	1,05	2,53	15,94	1,10	1,60	0,040	11,88	1,32	21,09	0,61	0,40
B T1	EG AW01	13	0,80 x 2,38	0,80	2,38	24,75	1,10	1,60	0,040	17,00	1,37	33,98	0,61	0,40
B T1	EG AW01	8	0,80 x 2,37	0,80	2,37	15,17	1,10	1,60	0,040	10,42	1,37	20,84	0,61	0,40
B T1	EG AW01	14	0,80 x 2,55	0,80	2,55	28,56	1,10	1,60	0,040	19,74	1,37	39,13	0,61	0,40
59				175,21				134,36				228,57		
W														
B T1	EG AW01	1	0,95 x 1,58	0,95	1,58	1,50	1,10	1,60	0,040	1,04	1,37	2,05	0,61	0,40
B T1	EG AW01	1	0,80 x 2,53	0,80	2,53	2,02	1,10	1,60	0,040	1,40	1,37	2,77	0,61	0,40
2				3,52				2,44				4,82		
Summe		221		583,59				439,48				768,16		

U_g... Uwert Glas U_f... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

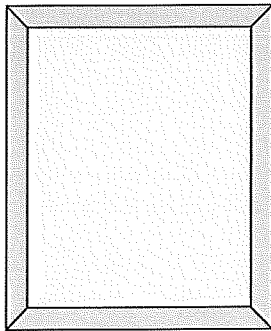
1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,100	28								Holz-Alufensterrahmen
0,95 x 1,58	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 0,80	0,100	0,100	0,100	0,100	44								Holz-Alufensterrahmen
1,05 x 2,43	0,100	0,100	0,100	0,100	26								Holz-Alufensterrahmen
3,00 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	14								Holz-Alufensterrahmen
1,05 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	25								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 2,38	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 2,37	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
2,25 x 2,40	0,100	0,100	0,100	0,100	16								Holz-Alufensterrahmen
1,50 x 2,43	0,100	0,100	0,100	0,100	20								Holz-Alufensterrahmen
2,20 x 1,35	0,100	0,100	0,100	0,100	23								Holz-Alufensterrahmen
1,35 x 1,35	0,100	0,100	0,100	0,100	27								Holz-Alufensterrahmen
2,00 x 1,12	0,100	0,100	0,100	0,100	26								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 2,31	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
2,60 x 2,40	0,100	0,100	0,100	0,100	15								Holz-Alufensterrahmen
4,50 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	12								Holz-Alufensterrahmen
6,25 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	11								Holz-Alufensterrahmen
9,61 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	10								Holz-Alufensterrahmen
1,20 x 2,53	0,100	0,100	0,100	0,100	23								Holz-Alufensterrahmen
0,80 x 2,55	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Holz-Alufensterrahmen
7,25 x 2,75	0,100	0,100	0,100	0,100	10								Holz-Alufensterrahmen
8,00 x 2,75	0,100	0,100	0,100	0,100	10								Holz-Alufensterrahmen
5,00 x 2,80	0,100	0,100	0,100	0,100	11								Holz-Alufensterrahmen
2,87 x 2,50	0,100	0,100	0,100	0,100	14								Holz-Alufensterrahmen

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]
 Stb. Stulpbreite [m] H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen
 Pfb. Pfostenbreite [m] V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen
 Typ Prüfnormmaßtyp

% Rahmenanteil des gesamten Fensters
 Spb. Sprossenbreite [m]

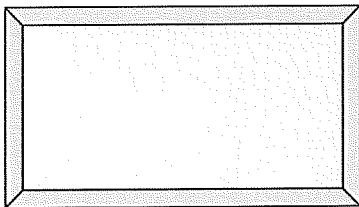
Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster Prüfnormmaß Typ 1 (T1)
 Abmessung 1,23 m x 1,48 m
 U_w-Wert 1,34 W/m²K
 g-Wert 0,61

Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK



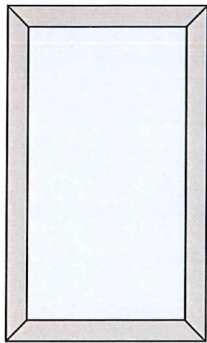
Fenster 2,00 x 1,12

U_w-Wert 1,33 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB

Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

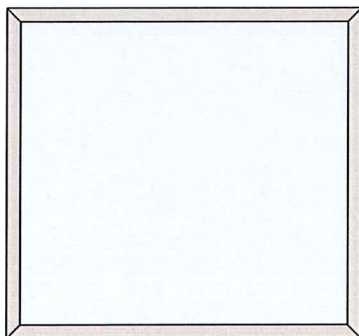
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	884,25	67,52	0,52
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	985,12	6,01	0,29
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.869,37	73,53	0,81

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster	0,95 x 1,58		
U _w -Wert	1,37 W/m ² K		
g-Wert	0,61		
R _w -Wert	38 dB		
Rahmenbreite	links	0,10 m	oben 0,10 m
	rechts	0,10 m	unten 0,10 m

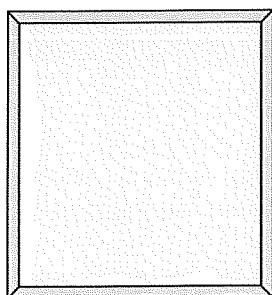
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	552,66	42,20	0,32
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	786,08	4,79	0,23
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.338,74	46,99	0,55



Fenster	2,60 x 2,40		
U _w -Wert	1,24 W/m ² K		
g-Wert	0,61		
R _w -Wert	38 dB		
Rahmenbreite	links	0,10 m	oben 0,10 m
	rechts	0,10 m	unten 0,10 m

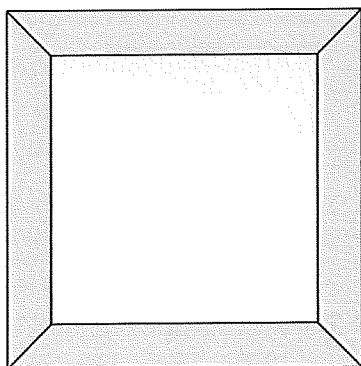
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	2.819,35	215,28	1,64
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.619,38	9,88	0,48
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			4.438,73	225,16	2,12

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 2,25 x 2,40
 U_w-Wert 1,25 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	2.408,19	183,88	1,40
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	1.501,30	9,16	0,45
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				3.909,49	193,04	1,85

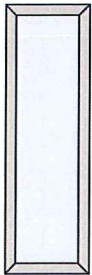


Fenster 0,80 x 0,80
 U_w-Wert 1,47 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	192,23	14,68	0,11
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	472,32	2,88	0,14
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				664,55	17,56	0,25

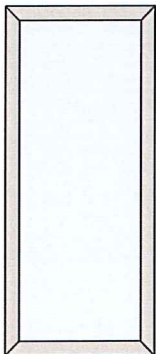
Fensterdruck

1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster	0,80 x 2,53		
U _w -Wert	1,37 W/m ² K		
g-Wert	0,61		
R _w -Wert	38 dB		
Rahmenbreite	links	0,10 m	oben 0,10 m
	rechts	0,10 m	unten 0,10 m

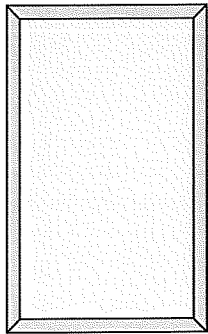
				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	746,49	57,00	0,44
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	1.055,97	6,44	0,31
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				1.802,46	63,44	0,75



Fenster	1,05 x 2,43		
U _w -Wert	1,33 W/m ² K		
g-Wert	0,61		
R _w -Wert	38 dB		
Rahmenbreite	links	0,10 m	oben 0,10 m
	rechts	0,10 m	unten 0,10 m

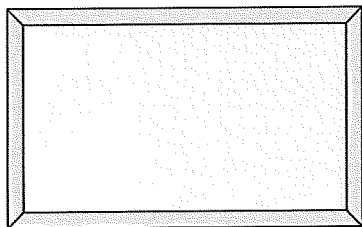
				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	1.012,14	77,28	0,59
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	1.106,58	6,75	0,33
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				2.118,72	84,03	0,92

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 1,50 x 2,43
 Uw-Wert 1,28 W/m²K
 g-Wert 0,61
 Rw-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

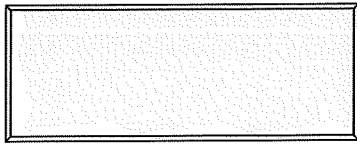
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m²K	1.547,97	118,20	0,90
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m²K	1.258,40	7,67	0,38
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			2.806,37	125,87	1,28



Fenster 2,20 x 1,35
 Uw-Wert 1,30 W/m²K
 g-Wert 0,61
 Rw-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m²K	1.228,13	93,78	0,72
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m²K	1.130,19	6,89	0,34
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			2.358,32	100,67	1,06

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 7,25 x 2,75
 U_w-Wert 1,19 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

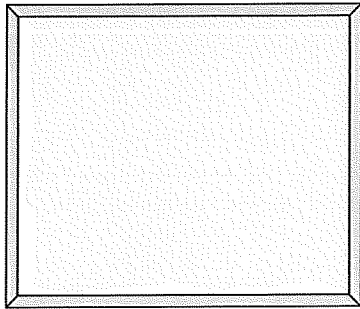
				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	9.599,40	732,99	5,59
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	3.306,24	20,16	0,99
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				12.905,64	753,15	6,58



Fenster 8,00 x 2,75
 U_w-Wert 1,19 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

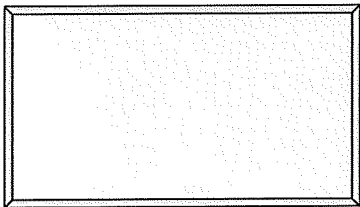
				MJ	kg CO2	kg SO2
				PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g	1,10 W/m ² K	10.620,6	810,97	6,19
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f	1,60 W/m ² K	3.559,27	21,71	1,06
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi	0,040 W/mK			
Gesamt				14.179,87	832,68	7,25

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 3,00 x 2,53
 U_w-Wert 1,22 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

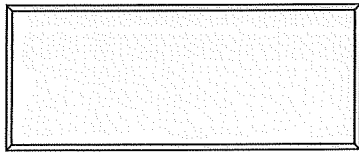
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	3.483,61	266,00	2,03
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.798,19	10,97	0,54
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			5.281,80	276,97	2,57



Fenster 4,50 x 2,53
 U_w-Wert 1,21 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

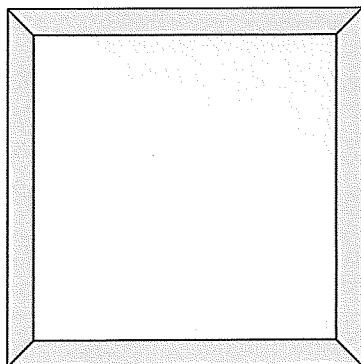
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	5.349,82	408,50	3,12
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	2.304,25	14,05	0,69
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			7.654,07	422,55	3,81

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 6,25 x 2,53
 U_w-Wert 1,20 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

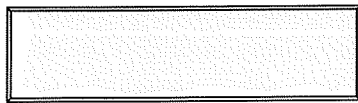
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	7.527,08	574,75	4,39
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	2.894,65	17,65	0,86
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			10.421,73	592,40	5,25



Fenster 1,35 x 1,35
 U_w-Wert 1,34 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

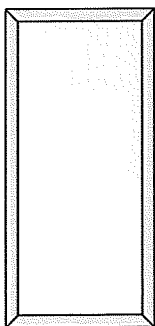
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	706,17	53,92	0,41
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	843,43	5,14	0,25
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.549,60	59,06	0,66

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 9,61 x 2,53
 U_w-Wert 1,19 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

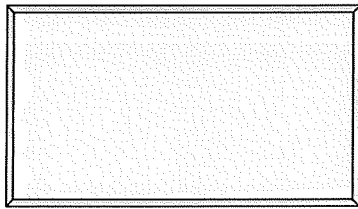
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	11.707,4	893,95	6,82
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	4.028,21	24,57	1,20
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			15.735,61	918,52	8,02



Fenster 1,20 x 2,53
 U_w-Wert 1,30 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

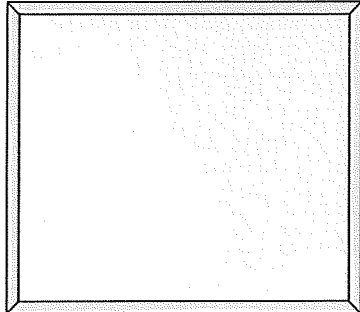
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	1.244,14	95,00	0,73
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.190,92	7,26	0,36
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			2.435,06	102,26	1,09

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 5,00 x 2,80
 U_w-Wert 1,20 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

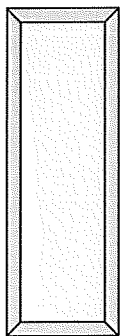
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	6.663,92	508,84	3,88
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	2.564,02	15,64	0,76
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			9.227,94	524,48	4,64



Fenster 2,87 x 2,50
 U_w-Wert 1,23 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

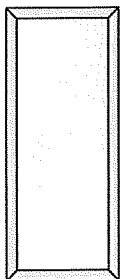
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	3.279,10	250,38	1,91
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.744,21	10,64	0,52
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			5.023,31	261,02	2,43

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 0,80 x 2,31
 U_w-Wert 1,38 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

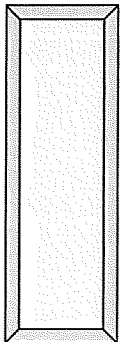
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	676,00	51,62	0,39
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	981,75	5,99	0,29
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.657,75	57,61	0,68



Fenster 1,05 x 2,53
 U_w-Wert 1,32 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

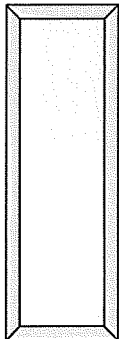
			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	1.057,52	80,75	0,62
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.140,32	6,95	0,34
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			2.197,84	87,70	0,96

Fensterdruck
1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 0,80 x 2,38
 Uw-Wert 1,37 W/m²K
 g-Wert 0,61
 Rw-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m²K	698,43	53,33	0,41
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m²K	1.005,37	6,13	0,30
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.703,80	59,46	0,71

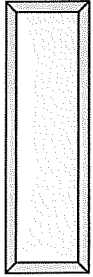


Fenster 0,80 x 2,37
 Uw-Wert 1,37 W/m²K
 g-Wert 0,61
 Rw-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

			MJ	kg CO2	kg SO2
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m²K	695,23	53,09	0,41
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m²K	1.001,99	6,11	0,30
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.697,22	59,20	0,71

Fensterdruck

1190 Wien, Cobenzlgasse 35



Fenster 0,80 x 2,55
 U_w-Wert 1,37 W/m²K
 g-Wert 0,61
 R_w-Wert 38 dB
 Rahmenbreite links 0,10 m oben 0,10 m
 rechts 0,10 m unten 0,10 m

			MJ	kg CO ₂	kg SO ₂
			PEI n. e.	GWP100	AP
Glas	JOSKO Wärmeschutzgl. SWS 0-5XL/34 (ab 2015)	U _g 1,10 W/m ² K	752,89	57,49	0,44
Rahmen	Holz-Alufensterrahmen	U _f 1,60 W/m ² K	1.062,72	6,48	0,32
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl	Psi 0,040 W/mK			
Gesamt			1.815,61	63,97	0,76

Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert), berechnet nach ÖNORM EN ISO 10077-1

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Flächenheizung
Systemtemperatur 35°/28°
Regelfähigkeit Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung
Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Ja	127,40	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Ja	249,79	100
Anbindeleitungen	Ja	3/3	Ja	874,27	

Speicher

Art des Speichers für automatisch beschickte Heizungen
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994 Anschlusssteile gedämmt
Nennvolumen 3140 l Defaultwert
Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 6,76 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff Standort nicht konditionierter Bereich
Energieträger Gas Heizgerät Standardkessel
Modulierung mit Modulierungsfähigkeit Heizkreis konstanter Betrieb
Baujahr Kessel 1995-2004
Nennwärmeleistung 125,62 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems Kessel bei Volllast 100%	$k_r = 0,50\%$	Fixwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{100\%} = 88,2\%$	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Kessel bei Teillast 30%	$\eta_{be,100\%} = 88,2\%$	
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{30\%} = 86,3\%$	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen	$\eta_{be,30\%} = 86,3\%$	
Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$q_{bb,Pb} = 0,8\%$	Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 567,09 W Defaultwert
Speicherladepumpe 233,84 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteileitungen	Ja	3/3	Ja	39,47	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Ja	124,90	100
Stichleitungen				499,58	Material Kunststoff 1 W/m
Zirkulationsleitung Rücklaufänge					konditioniert [%]
Verteileitung	Ja	3/3	Ja	38,47	75
Steigleitung	Ja	3/3	Ja	124,90	100

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994 Anschlussteile gedämmt
Nennvolumen 4.371 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 6,12 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 54,48 W Defaultwert
Speicherladepumpe 233,84 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

SOL4IEA - Institut für Energieausweise
eine Marke der Baumeister Schenk GesmbH
Flötzersteig 237
1140 Wien
01 911 36 44
office@sol4iea.at

ENERGIEAUSWEIS

1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Hausinhabung/Eigentümer der Liegenschaft
Cobenzlgasse 35
1190 Wien

31.08.2020

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
 Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG 1190 Wien, Cobenzlgasse 35

Umsetzungsstand

Gebäude(-teil) wohnen

Baujahr 2005

Nutzungsprofil Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten

Letzte Veränderung -

Straße Cobenzlgasse 35

Katastralgemeinde Heiligenstadt

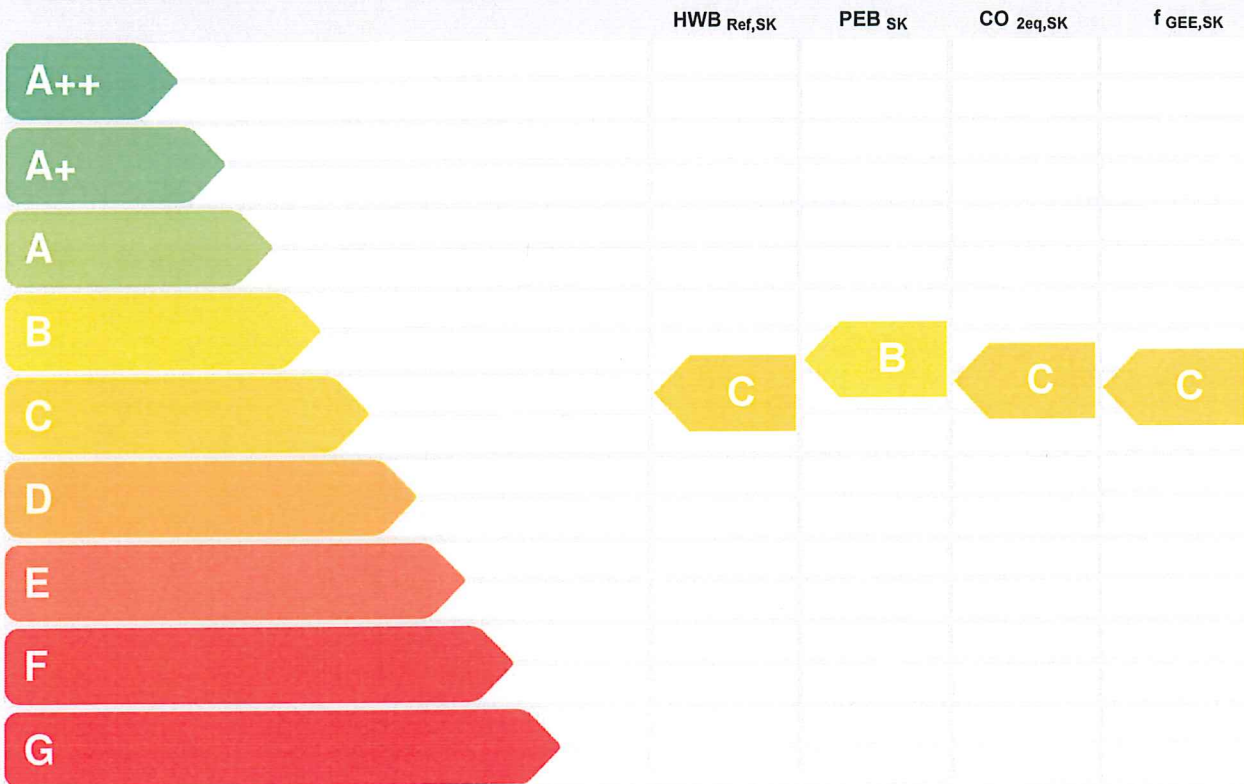
PLZ/Ort 1190 Wien

KG-Nr. 1503

Grundstücksnr.

Seehöhe 210 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normaliv geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
 Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

GEBÄUDEKENNDATEN				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	3.122,4 m ²	Heiztage	250 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2.497,9 m ²	Heizgradtage	3.684 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	11.295,9 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4.799,2 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	2,35 m	mittlerer U-Wert	0,46 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	31,41	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 54,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 54,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 118,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,14

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 193.060 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 61,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 193.060 kWh/a	HWB _{SK} = 61,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 31.911 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 328.173 kWh/a	HEB _{SK} = 105,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 3,08
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,19
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,46
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 71.115 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 399.289 kWh/a	EEB _{SK} = 127,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 478.318 kWh/a	PEB _{SK} = 153,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.em,SK} = 433.316 kWh/a	PEB _{n.em,SK} = 138,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} = 45.002 kWh/a	PEB _{em,SK} = 14,4 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 97.149 kg/a	CO _{2eq,SK} = 31,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,15
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

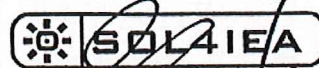
ERSTELLT

GWR-Zahl
 Ausstellungsdatum 31.08.2020
 Gültigkeitsdatum 30.08.2030
 Geschäftszahl 18-80013-1923

ErstellerIn

SOL4IEA - Institut für Energieausweise
 Flötzersteig 237, 1140 Wien

Unterschrift



eine Marke der Baumuster-School GesmbH
 1140 Wien, Flötzersteig 237 Tel: 01/911 36 44
 Mail: office@sol4iea.at Web: www.sol4iea.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 62 **f_{GEE,SK} 1,15**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche B _{GF}	3.122 m ²	charakteristische Länge l _c	2,35 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	11.296 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,42 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	4.799 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Einreichplan
Bauphysikalische Daten:	lt. Einreichplan
Haustechnik Daten:	lt. Berechnungsunterlagen per Mail

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

RECHNUNG

Re. Nr.: 21-004
Proj. Nr.: 18-80013-1923
Datum: 18.01.2021
Bearbeiter: NE

An
Hausinhabung / Eigentümer der Liegenschaft in
Wien 19., Cobenzlgasse 35
p.A. Dr. Robert Semelmayer KG
Ruthgasse 5
1190 Wien

**Bauphysik-Berechnung für
MFH in 1190 Wien, Cobenzlgasse 35**

Gemäß unserer Auftragsbestätigung vom 10.10.2018
erlauben wir uns für das oben angeführte Objekt, wie folgt in Rechnung zu stellen:

Pos 0.)	Neuausstellung Energieausweis		
	1,00 Pa 420,00 € x 1,00 Pa =	€	420,00
	Gesamtsumme netto	€	420,00
	20 % Umsatzsteuer	€	84,00
	Gesamtsumme brutto	€	504,00

Zahlung: innerhalb 7 Tagen nach Rechnungslegung ohne Abzug

Wir ersuchen höflichst um Überweisung auf unser Konto Nr. 822-360-798/00, BLZ 20 111
(IBAN: AT57 20111 822 360 798 00) bei der Erste Bank.



Baumeister SCHENK GesmbH
1140 Wien, Flötzersteig 237
Tel : 01 911 36 44
Email : office@baumeister-schenk.at
Web : www.baumeister-schenk.at

FI0001-002