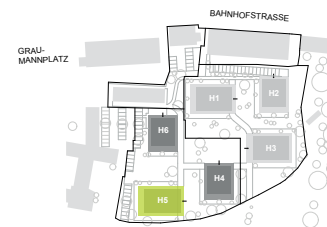
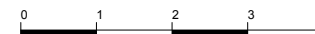


# GRAUMANN-PARK

www.graumannpark.at



PLANSTAND - Juni 2024  
HWB<sub>SK</sub> 29 f<sub>GEE</sub> 0,69



**HAUS 5** **TOP 3.2**

**EBENE** **3.OG**

VR	4,64 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
BAD	4,97 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	9,39 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	14,02 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	32,18 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** **66,72 m<sup>2</sup>**

BALKON	7,31 m <sup>2</sup>
ER 3.2	2,58 m <sup>2</sup>

ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundausrüstung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336  
Mail: office@bossimmobilien.at