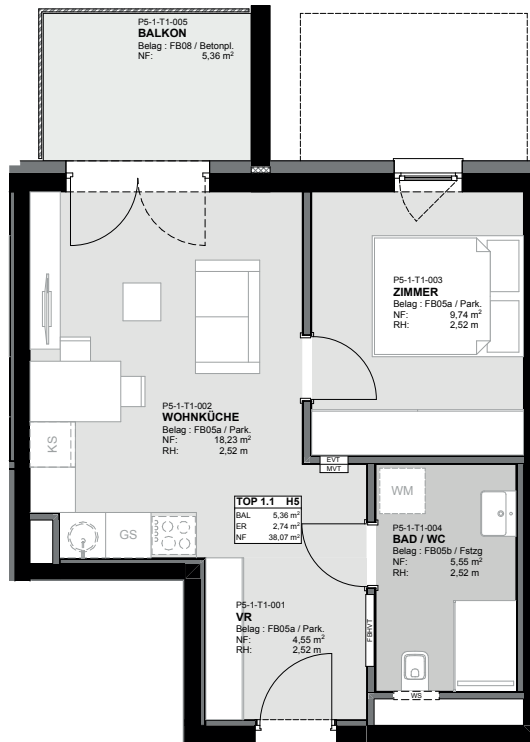
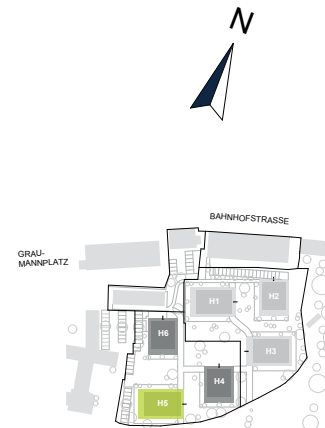


# GRAUMANN-PARK

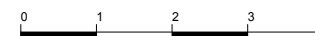
www.graumannpark.at



TOP H5.1.1



PLANSTAND - Juni 2024  
HWB<sub>SK</sub> 29 f<sub>GEE</sub> 0,69



**HAUS 5** **TOP 1.1**

**EBENE** **1.OG**

VR	4,55 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	18,23 m <sup>2</sup>
ZIMMER	9,74 m <sup>2</sup>
BAD / WC	5,55 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** **38,07 m<sup>2</sup>**

BALKON 5,36 m<sup>2</sup>

ER 1.1 2,74 m<sup>2</sup>

ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundausrüstung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336  
Mail: office@bossimmobilien.at