



**bis zu
40 Jahre
Laufzeit**

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Einfamilienhaus zu kaufen

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 351.000,- | Kaufnebenkosten 35.100,- = Gesamtprojektkosten 386.100,- | Eigenmittel 90.000,-
Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 296.100,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz fix
10 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 1.247,-

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 523.740,-; Effektivverzinsung 3,59 %



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Wolfgang Fesl
Teamleiter
Wohnwertspezialist
Büro Musterhauspark
Weblinger Gürtel 33
8054 Graz



Mobil +43 (0)676 911 69 79
wolfgang.fesl@realfinanz.at