LAGEREPORT

Erzherzog-Karl-Straße 134
1220 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 18321
Abfragestichtag: 09.03.2023
Erstellt von: wohnung@ehl.at

INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung 3
Individual- und öffentlicher Verkehr 3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen 3
Parkgaragen 4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen 5
Alltags- & Nahversorgung 7
Shops 9
Gastronomie & Beherbergung 10
Gesundheit 11
Familien & Kinder 12
Bildungseinrichtungen 13
Freizeit & Tourismus 14
Öffentliche Gebäude 15
Sicherheit 16

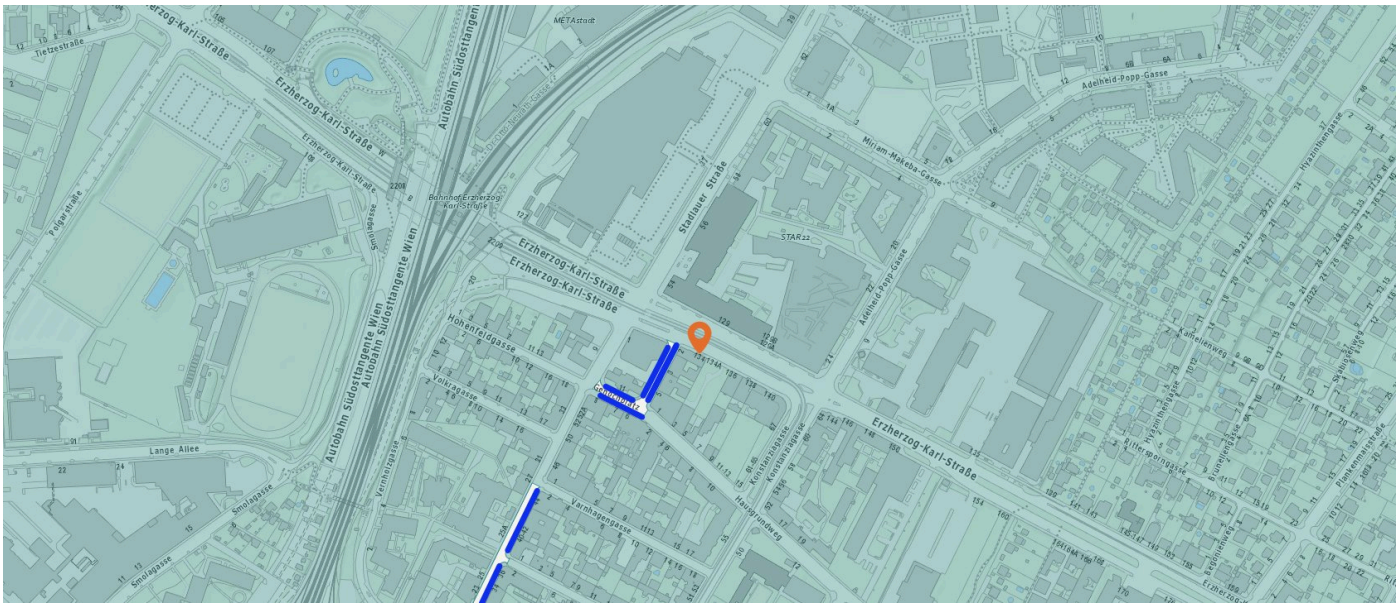
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung? 17
Lärm Straßen 17
Lärm Eisenbahn 18
Lärm Industrie 18
Lärm Flugzeuge 19

3. Bevölkerung 20
Haushaltsanzahl 20
Geschlechterverteilung 20
Altersstruktur 21
Lebensphase 21
Lebensphase Allgemein 21

4. Anhang 22

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

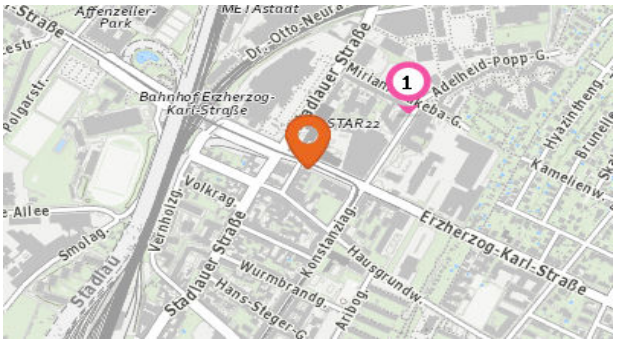
Kurzparkzonen

Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Kurzparkstreifen

Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h

Parkgaragen



Der nächste Standort:

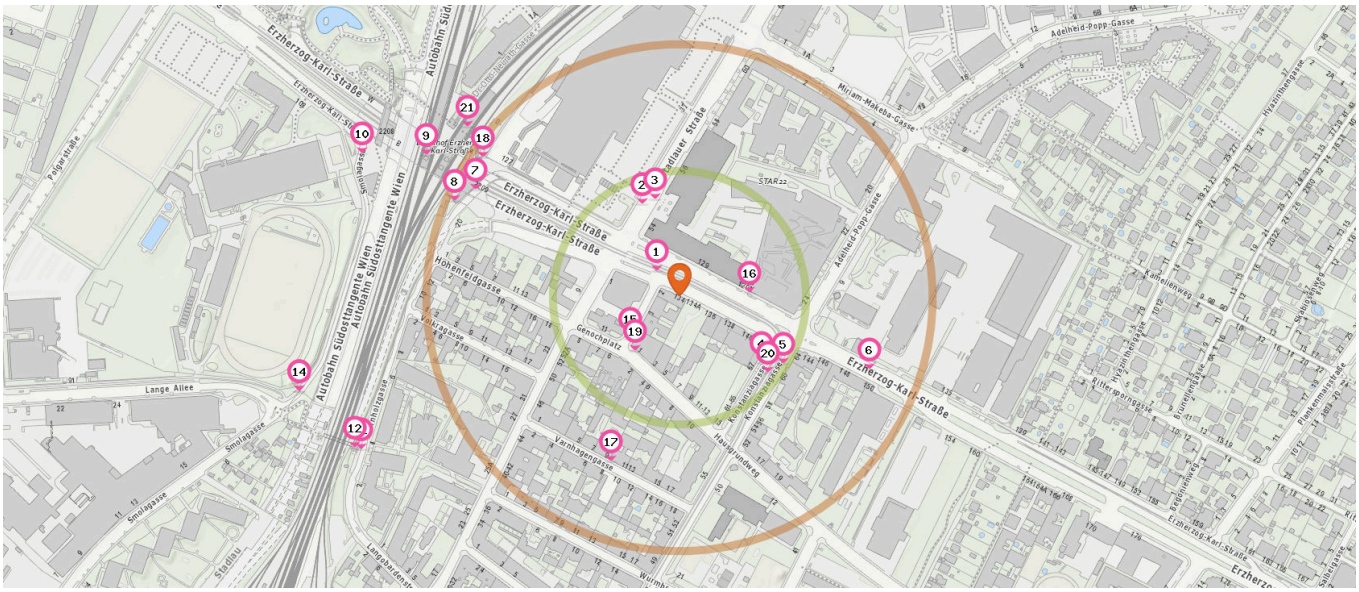
1. Star 22

Adelheid-Popp-Gasse
1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 14

1. Konstanziagasse (26A) (30 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 134, 1220 Wien
2. Genochplatz (86A, 87A, 95A) (100 m)
   Stadlauer Straße 54, 1220 Wien
3. Genochplatz (86A) (100 m)
   Stadlauer Straße 54, 1220 Wien
4. Konstanziagasse (86A) (100 m)
   Konstanziagasse 67, 1220 Wien
5. Konstanziagasse (86A, 87A, 95A, 96A) (120 m)
   Konstanziagasse 60, 1220 Wien
6. Konstanziagasse (26A) (200 m)
   B3 148, 1220 Wien
7. Erzherzog-Karl-Straße (86A, 87A, 95A, 96A) (230 m)
   Unterführung Erzherzog-Karl-Straße 2209, 1220 Wien
8. Erzherzog-Karl-Straße (86A) (240 m)
   Vernholzgasse 20, 1220 Wien
9. Erzherzog-Karl-Straße (26A) (290 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 123, 1220 Wien
10. Erzherzog-Karl-Straße (N90) (340 m)
    Unterführung Erzherzog-Karl-Straße 2208, 1220 Wien
11. Vernholzgasse (86A, 87A, 95A, 96A) (350 m)
    Vernholzgasse 4, 1220 Wien
12. Vernholzgasse (86A) (350 m)
    Vernholzgasse 2, 1220 Wien
13. Smolagasse (N90) (390 m)
    Vernholzgasse 4, 1220 Wien
14. Smolagasse (94A) (390 m)
    Vernholzgasse 4, 1220 Wien

Fahrradständer

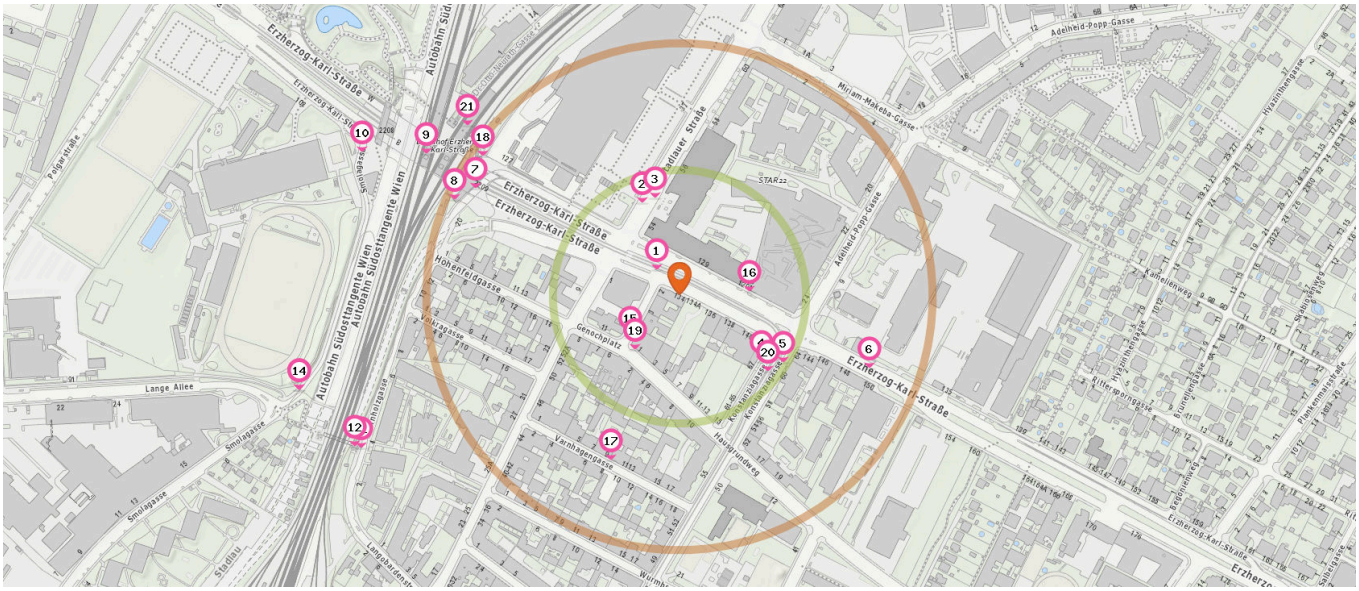
Anzahl im Umkreis: 4

15. Fahrradständer (60 m)
    Genochplatz 5, 1220 Wien
16. Fahrradständer (70 m)
    Donau Straße 129, 1220 Wien
17. Fahrradständer (180 m)
    Varnhagengasse 11, 1220 Wien
18. Fahrradständer (240 m)
    Erzherzog-Karl-Straße 127, 1220 Wien

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Taxi

Anzahl im Umkreis: 1

19. Taxi (70 m)
    Hausgrundweg 1, 1220 Wien

Bahnhof

Anzahl im Umkreis: 1

21. Erzherzog-Karl-Straße (S80) (270 m)
    Erzherzog-Karl-Straße 127, 1220 Wien

Straßenbahnhaltestelle

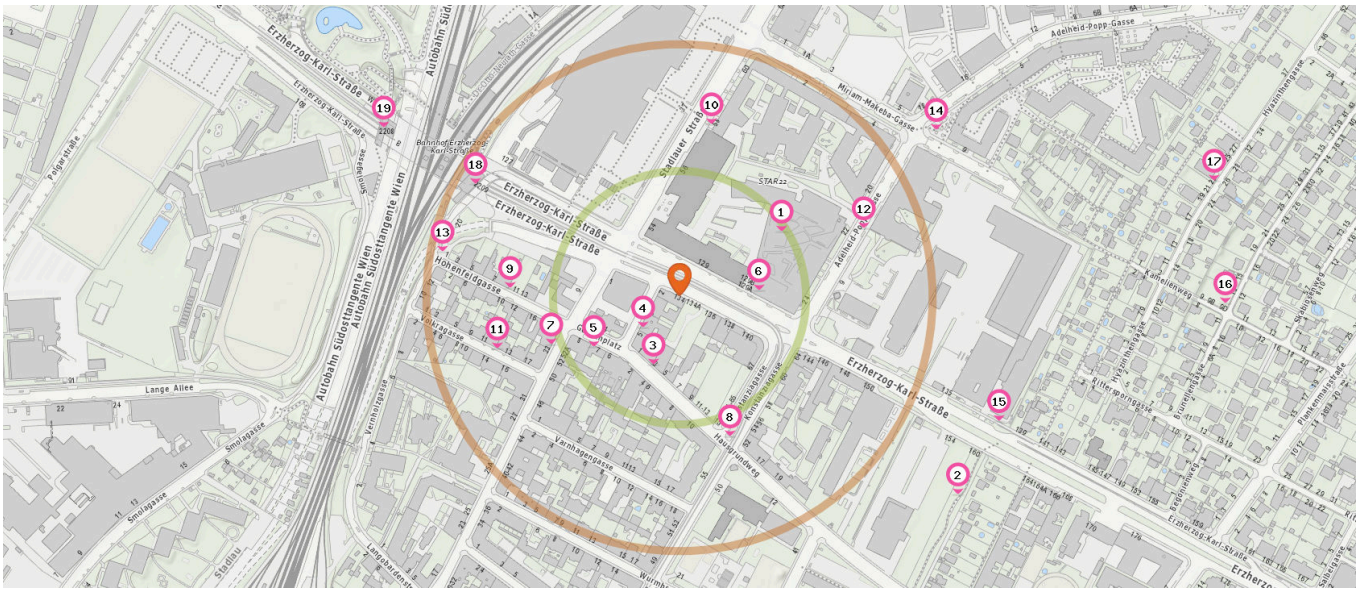
Anzahl im Umkreis: 1

20. Konstanziagasse (25) (120 m)
    Konstanziagasse 61, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 2

1. BILLA PLUS Wien (120 m)
   Erzherzog-Karl-Str. 129a, 1220 Wien
2. HOFER (340 m)
   Hausgrundweg/Erzh.K.Str.160, 1220 Wien

Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

3. BIPA Wien (70 m)
   Hausgrundweg 3, 1220 Wien

Friseur

Anzahl im Umkreis: 2

4. Machac (50 m)
   Genochplatz 4, 1220 Wien
5. Baron (100 m)
   Genochplatz 7, 1220 Wien

Bankomat

Anzahl im Umkreis: 1

6. Bankomat PSA PAYMENT SERVICES AUSTRIA (80 m)
   Erzherzog-karl-strasse, Merkur 129a, 1220 Wien

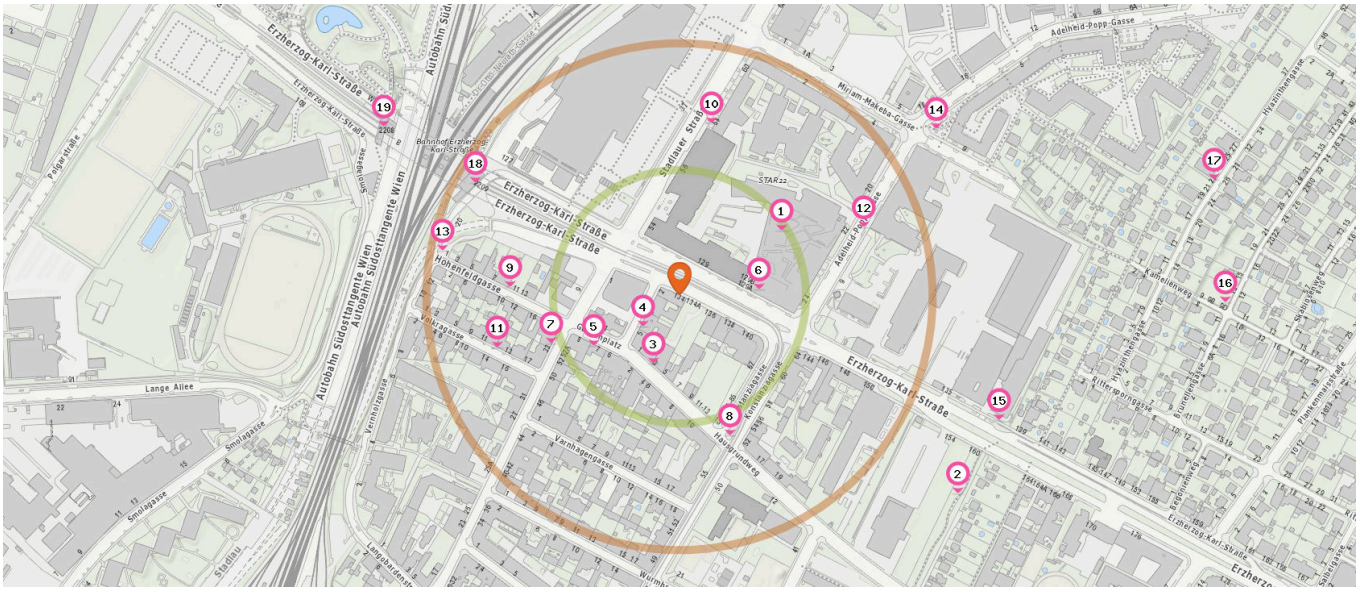
Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 1

7. Briefkasten (140 m)
   Stadlauer Straße 35, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Recycling

Anzahl im Umkreis: 10

8. Recycling (150 m)
   Hausgrundweg 17, 1220 Wien
9. Recycling (170 m)
   Hohenfeldgasse 11, 1220 Wien
10. Recycling (170 m)
    Stadlauer Straße 54-56, 1220 Wien
11. Recycling (190 m)
    Volkragasse 13, 1220 Wien
12. Recycling (190 m)
    Adelheid-Popp-Gasse 3, 1220 Wien
13. Recycling (240 m)
    Vernholzgasse 18, 1220 Wien
14. Recycling (300 m)
    Miriam-Makeba-Gasse, 1220 Wien
15. Recycling (340 m)
    Erzherzog-Karl-Straße 160, 1220 Wien
16. Recycling (540 m)
    Brunellengasse 13, 1220 Wien
17. Recycling (540 m)
    Hyazinthengasse 23, 1220 Wien

Telefon

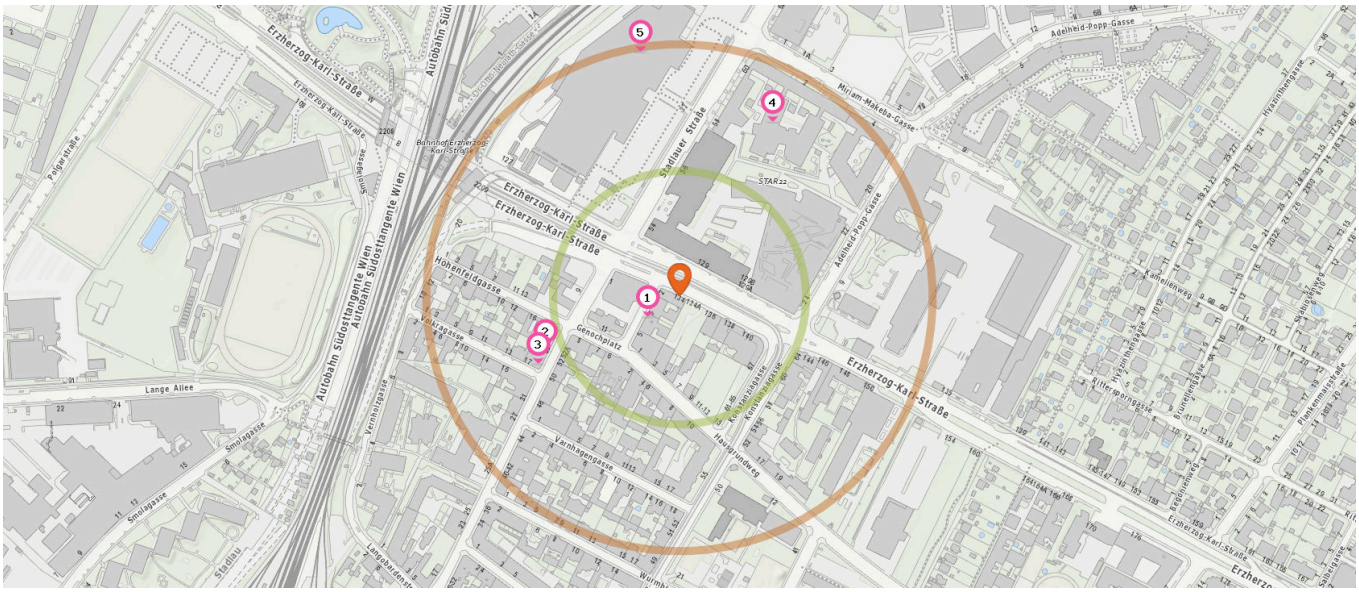
Anzahl im Umkreis: 2

18. Telefon (230 m)
    Erzherzog-Karl-Straße 127, 1220 Wien
19. Telefon (340 m)
    Erzherzog-Karl-Straße 123, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Florist

Anzahl im Umkreis: 1

1. Tilli Blumen (40 m)
   Genochplatz 3-4, 1220 Wien

Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 1

3. megaSun (150 m)
   Volkragasse 17, 1220 Wien

Baumarkt

Anzahl im Umkreis: 1

5. Hornbach Wien – Stadlau (240 m)
   Stadlauer Straße 37, 1220 Wien

Juwelier

Anzahl im Umkreis: 1

2. Richard Resatz (140 m)
   Stadlauer Straße 33, 1220 Wien

Trafik

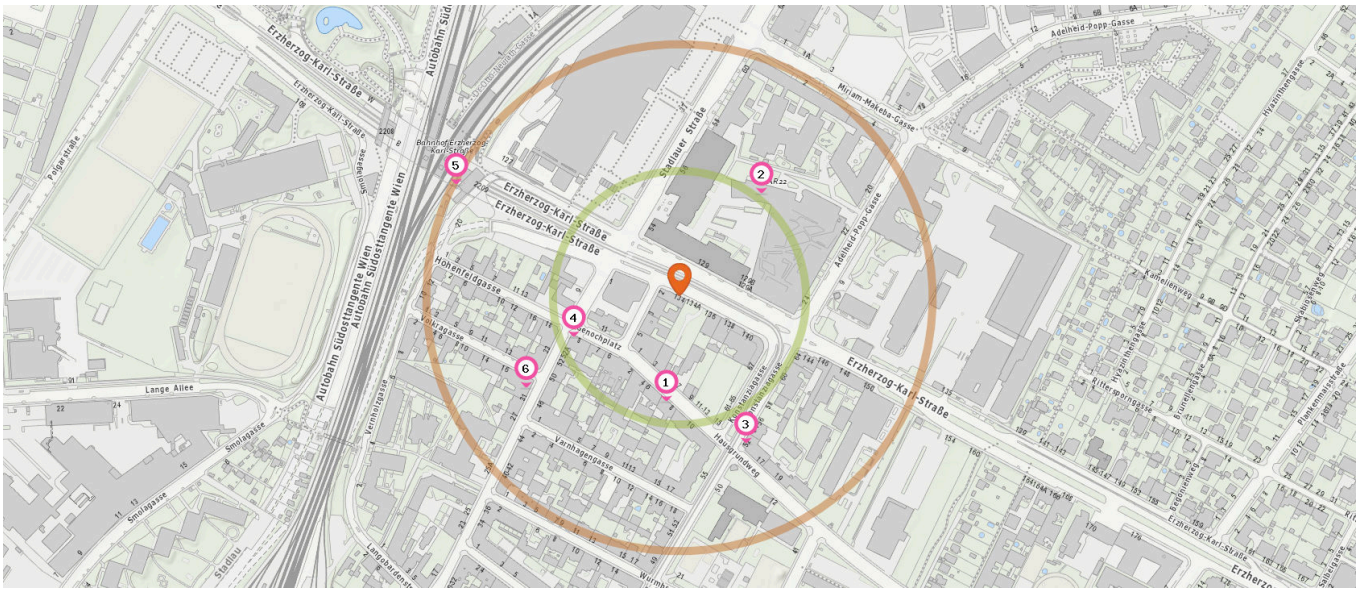
Anzahl im Umkreis: 1

4. Trafik Wien (200 m)
   Stadlauer Straße 60/1, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Restaurant

Anzahl im Umkreis: 2

1. Profi Kebab & Pizza (100 m)
   Hausgrundweg 8, 1220 Wien
2. Inferno (130 m)
   Stadlauer Straße 54, 1220 Wien

Cafe

Anzahl im Umkreis: 1

3. Eso Cafe (160 m)
   Konstanziagasse 52, 1220 Wien

Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 2

4. Pera Kebab (110 m)
   Stadlauer Straße 52A, 1220 Wien
5. Fast-Food Restaurant (250 m)
   Erzherzog-Karl-Straße, 1220 Wien

Hotel

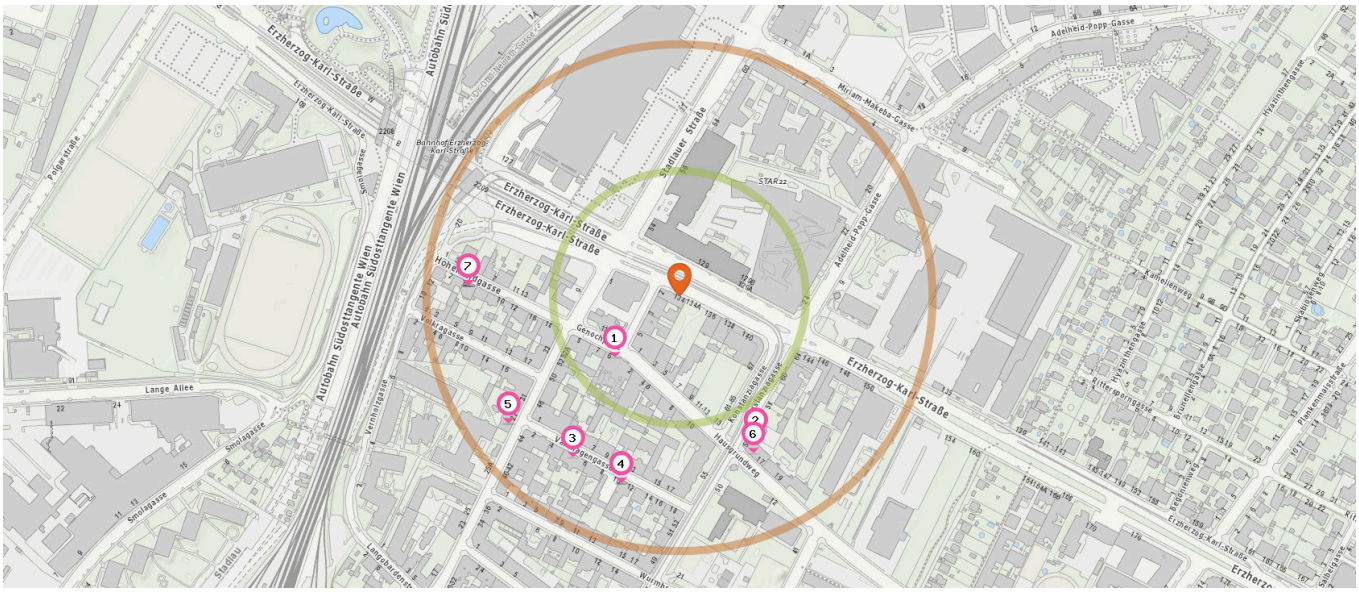
Anzahl im Umkreis: 1

6. Hotel Wiener Kindl (180 m)
   Stadlauer Straße 31, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Arzt

Anzahl im Umkreis: 11

1. Dr. Arash Pourkarami (90 m)
   Genochplatz 6/4, 1220 Wien
2. Dr. Johannes Bodenstorfer (160 m)
   Konstanziagasse 52/1, 1220 Wien
2. Dr. Alex Salomon (160 m)
   Konstanziagasse 52/1, 1220 Wien
2. Dr. Ingrid Kraupp-Salomon (160 m)
   Konstanziagasse 52/1, 1220 Wien
2. Dr. Kathrin Mörth (160 m)
   Konstanziagasse 52, 1220 Wien
3. MR Dr. Maria Reingard Neuwirth (190 m)
   Varnhagengasse 6/6, 1220 Wien
4. Dr. Thomas Braunsteiner (190 m)
   Varnhagengasse 12, 1220 Wien
4. Dr. Michael Nemec (190 m)
   Varnhagengasse 12, 1220 Wien
4. Dr. Michael Mischuretz (190 m)
   Varnhagengasse 12, 1220 Wien
5. Dr. Roland Schatzer (210 m)
   Stadlauer Straße 62 (Med 22), 1220 Wien
5. Prim. Dr. Karl Renner (210 m)
   Stadlauer Straße 62 (Med22), 1220 Wien

Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 1

6. Dr. Pfusterschmied Wolfgang (170 m)
   Hausgrundweg 17/2/10, 1220 Wien

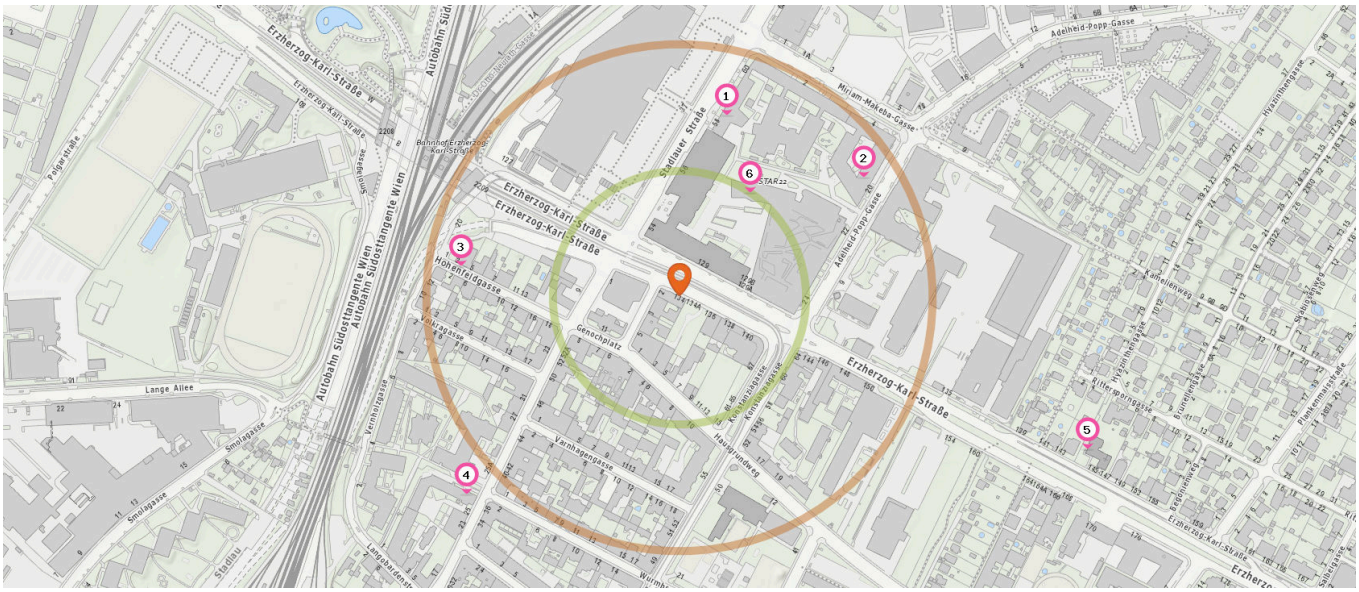
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 5

7. Dipl.Tzt. Volker HARRA (210 m)
   Hohenfeldgasse 6, 1220 Wien
7. Dipl.Tzt. Bettina SCHAEFER (210 m)
   Hohenfeldgasse 6, 1220 Wien
7. TierärztinDr. Zuzanna Teresa LUDWIG (210 m)
   Hohenfeldgasse 6, 1220 Wien
7. Dipl.Tzt. Christine PRUCKNER-ERTENUE (210 m)
   Hohenfeldgasse 6, 1220 Wien
7. Magister Elena SEVOV (210 m)
   Hohenfeldgasse 6, 1220 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 5

1. Kindergarten (180 m)
   Stadlauer Straße 58, 1220 Wien
2. Kindergarten (220 m)
   Adelheid-Popp-Gasse 20, 1220 Wien
3. KiWo 7 (220 m)
   Hohenfeldgasse 3, 1220 Wien
4. "Paradies" (290 m)
   Stadlauer Straße 25/4, 1220 Wien
5. Evangelischer Kindergarten Donaustadt (430 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 145-147, 1220 Wien

Seniorenheim

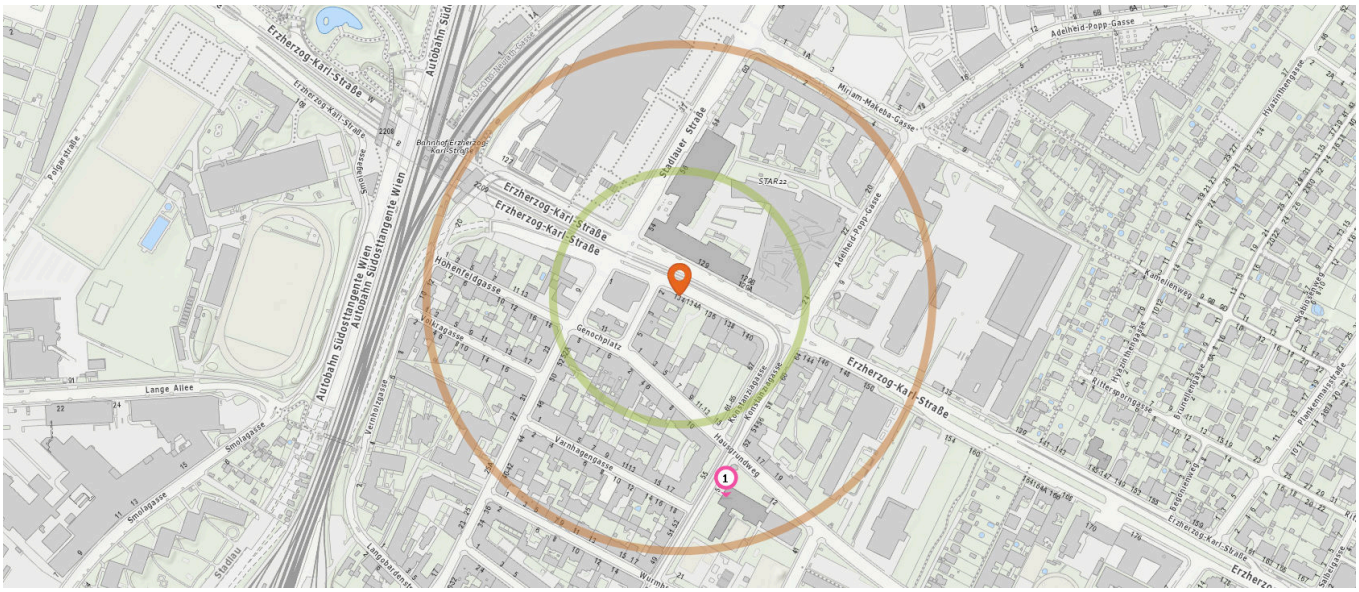
Anzahl im Umkreis: 1

6. Haus St. Teresa, Pflegewohnhaus, Caritas der Erzdiözese Wien (120 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 129, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

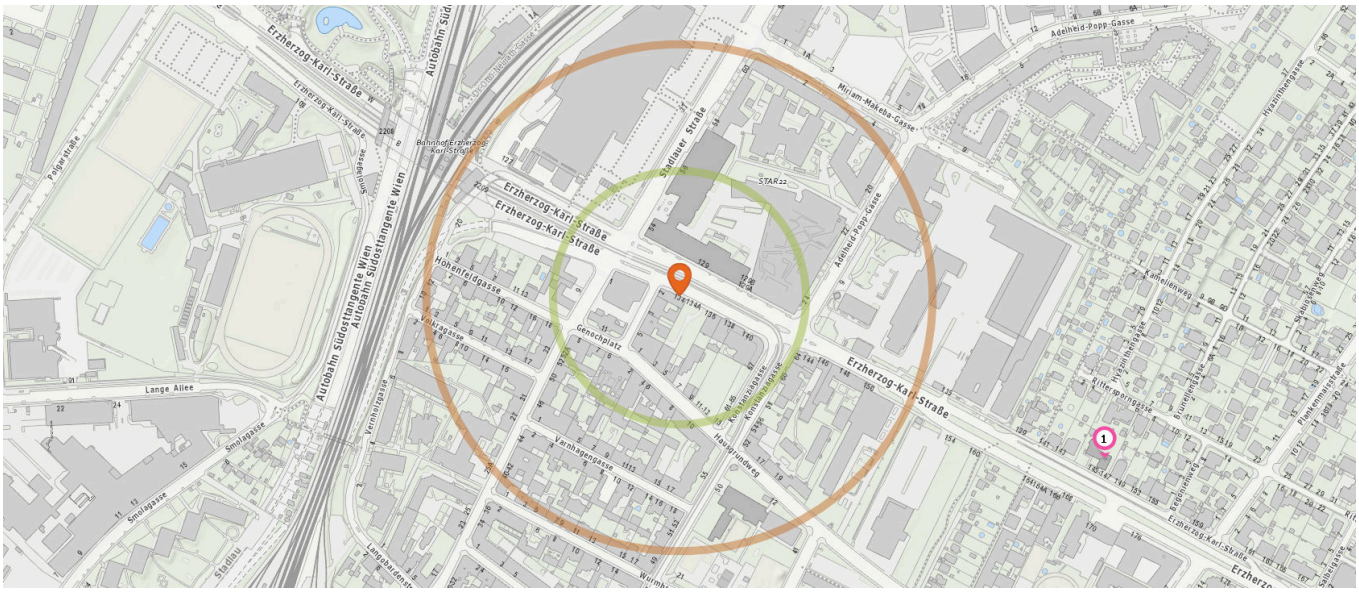
Schule

Anzahl im Umkreis: 1

1. MS Konstanziagasse 50 (200 m)
   Konstanziagasse 50, 1220 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Religion

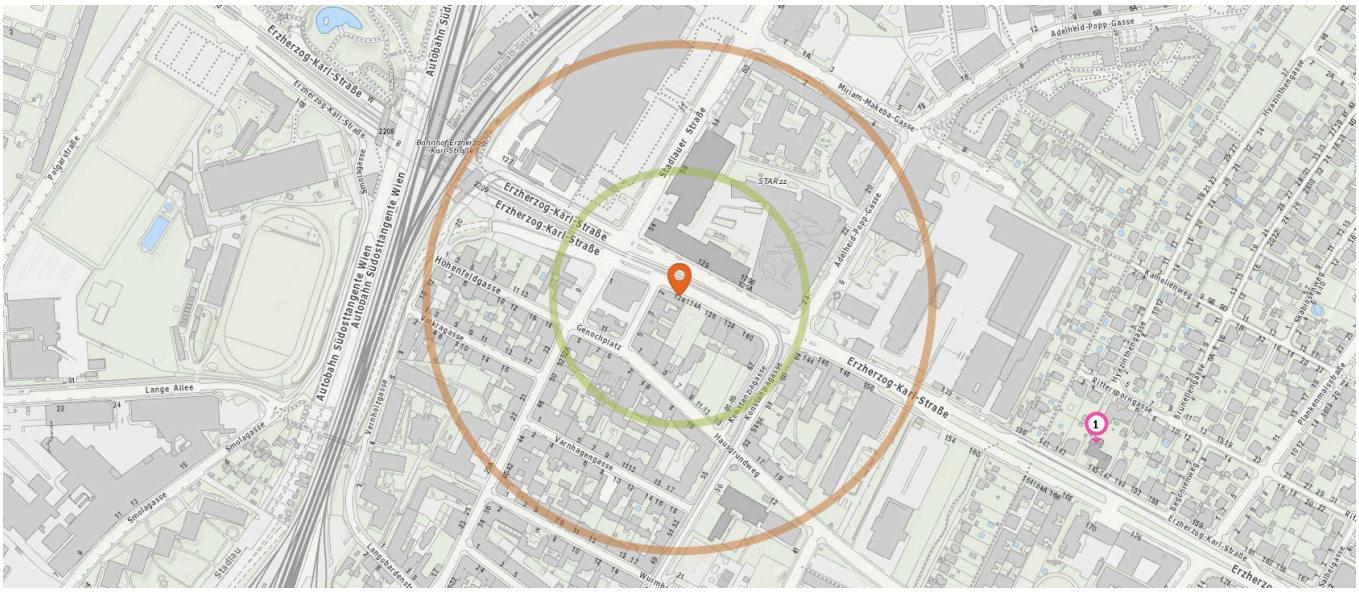
Anzahl im Umkreis: 1

1. Bekenntniskirche (450 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 149, 1220 Wien

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Öffentliche Gebäude

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

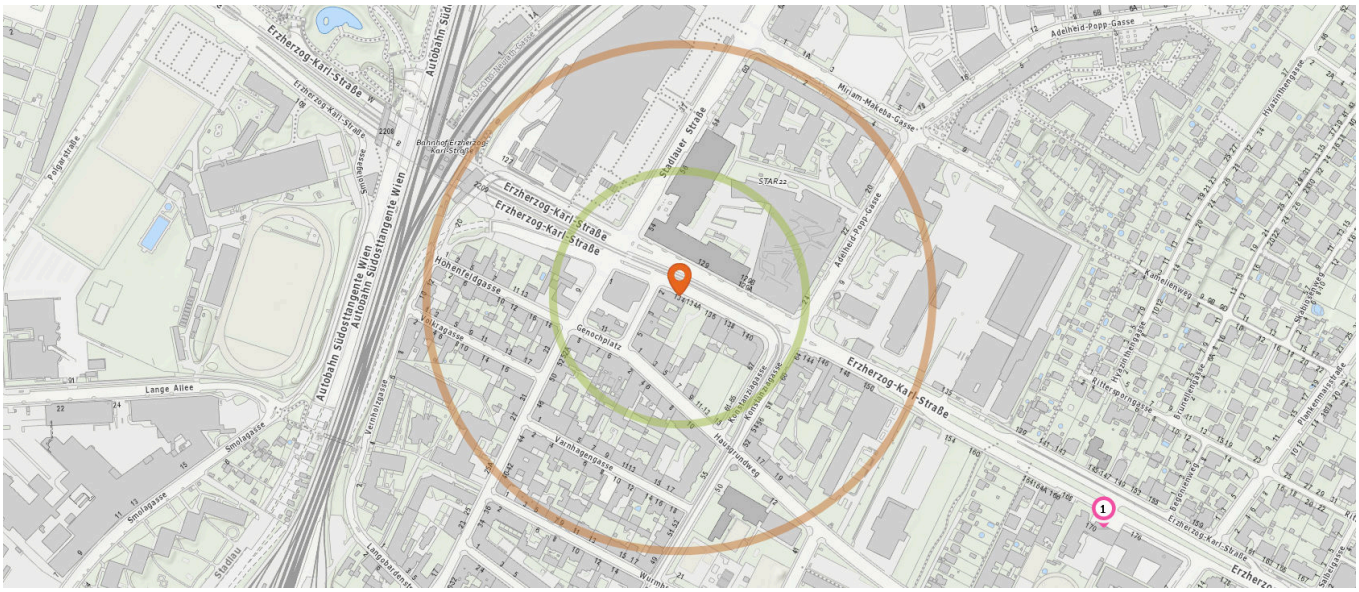
Gemeindezentrum

Anzahl im Umkreis: 1

1. Evangelische Pfarrgemeinde (440 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 145-147, 1220 Wien

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

Feuerwache

Anzahl im Umkreis: 1

1. Hauptfeuerwache Donaustadt (480 m)
   Erzherzog-Karl-Straße 170, 1220 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:
Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:
Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:
Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

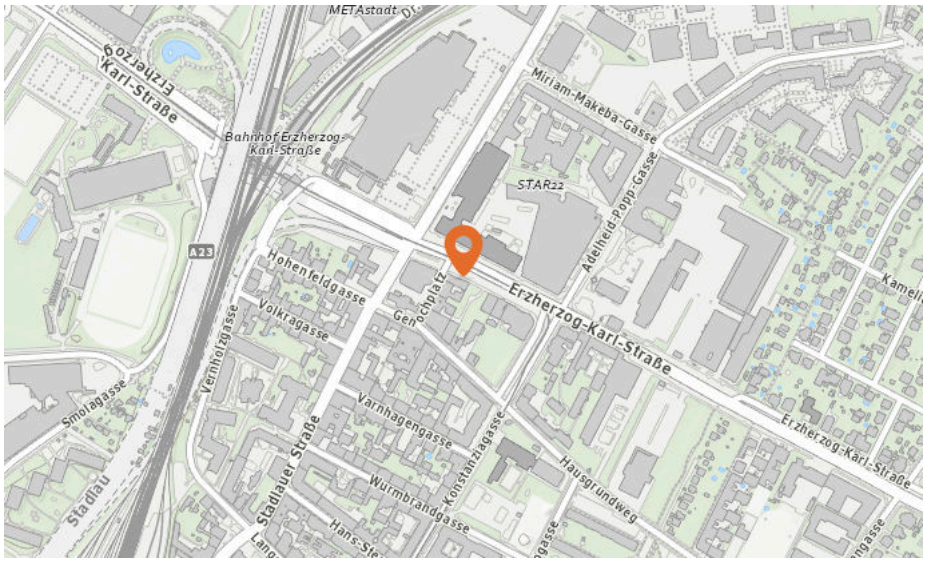
70 bis 75 db:
Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:
Entspricht starkem Straßenverkehr

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Lärm Eisenbahn

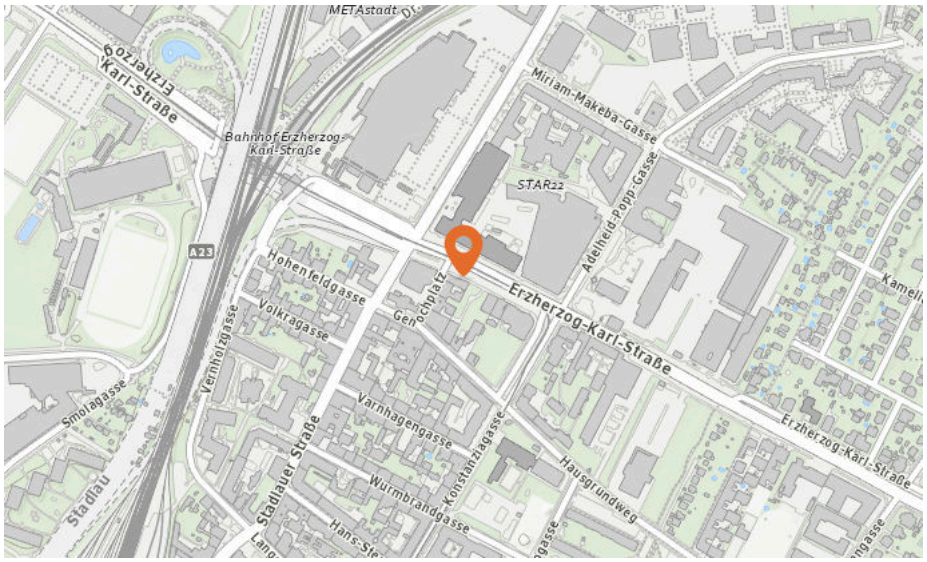
Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 134

Lärm Flugzeuge

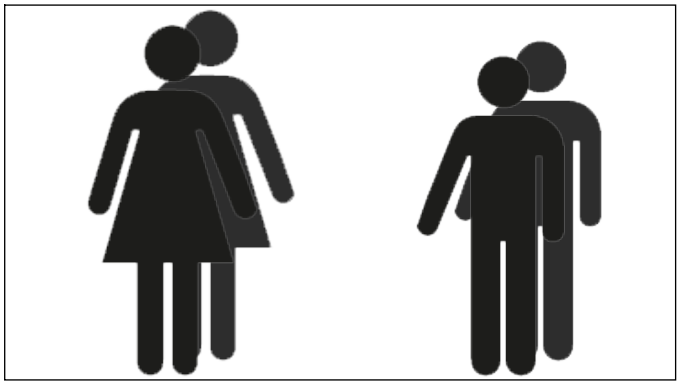


In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

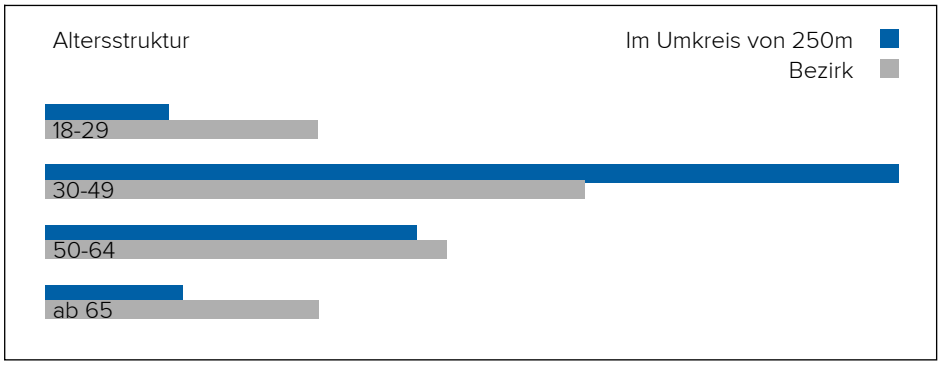
3. BEVÖLKERUNG

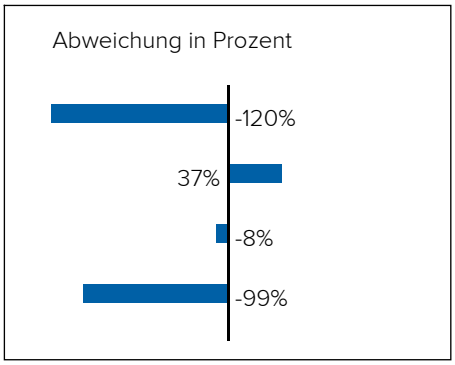
Haushalte: 87.166

Geschlechterverteilung

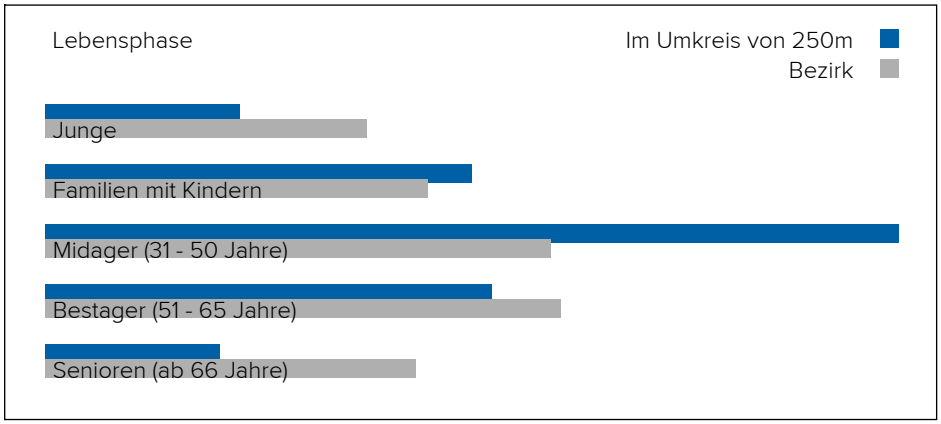


Altersstruktur





Lebensphase Allgemein



Junge	9%
Familien mit Kindern	20%
Midager (31 - 50 Jahre)	41%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	8%

Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen", sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegenden Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.
Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfanges der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900
Web: Checkmyplace.com

Geschäftsführer: Jörg Buß
FN 425704 k Handelsgericht Wien
UID ATU69180227
Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt des III. Bezirkes
Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen.
service@checkmyplace.com