



TOP W1

3-ZIMMER-GARTENWOHNUNG

Geschoss	Erdgeschoss
Zimmer	3
Wohnfläche	ca. 79,97 m²
Garten	ca. 101,42 m²
Terrasse	ca. 4,05 m²
Kellerabteil	ca. 3,25 m²

RAUMAUFTEILUNG

Kochen / Essen / Wohnen	31,08 m ²
Schlafen	14,27 m ²
Zimmer	12,49 m ²
Garderobe	13,18 m ²
Bad	5,65 m ²
Abstellraum	3,30 m ²



Plandarstellung nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.
Die Grundrisse können sich aufgrund statischer und
bauwirtschaftlicher Einflüsse leicht verändern.