

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Parkgasse 13
A 2620, Neunkirchen

VerfasserIn

Green Consult Bauplanung GmbH

Schönauer Straße 11
2542 Kottlingbrunn

T
F
M 06644308759
E office@bauplanungzt.at



Green Consult Bauplanung
GmbH

Schönauer Straße 11
2542 Kottlingbrunn
Tel. 0664 4308759
office@bauplanungzt.at

Bericht

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Parkgasse 13
2620 Neunkirchen

Katastralgemeinde: 23321 Neunkirchen
Einlagezahl: 280
Grundstücksnummer: 321
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Green Consult Bauplanung GmbH

Schönauer Straße 11
2542 Kottlingbrunn

ErstellerIn Nummer: (keine)

T
F
M 06644308759
E office@bauplanungzt.at

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2024-03-01
Fenster	ON EN ISO 10077-1:2020-11-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2024-03-01
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2024-03-01
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2024-03-01, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2024-03-01
Heiztechnik	ON H 5056-1:2024-03-01
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2023, es werden die Berechnungsnormen Stand 2023 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 05-2023.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1950
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Parkgasse 13	Katastralgemeinde	Neunkirchen
PLZ/Ort	2620 Neunkirchen	KG-Nr.	23321
Grundstücksnr.	321	Seehöhe	365 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	645,4 m ²
Bezugsfläche (BF)	516,3 m ²
Brutto Volumen (V _B)	1 951,2 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 143,3 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m
charakteristische Länge (l _c)	2,44 m
Teil-BGF	- m ²
Teil-BF	- m ²
Teil-V _B	- m ³

Wohnen

Heiztage	352 d
Heizgradtage	3788 Kd
Klimaregion	N/SO
Norm-Außentemperatur	-13,1 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	1,00 W/m ² K
LEK τ-Wert	67,32
Bauweise	mittelschwere

EA-Art:

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Kessel, Gas
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Kältebereitstellungs-System	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 108,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 177,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,76
Erneuerbarer Anteil	
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 108,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf n.ern. für RH+WW	PEB _{HEB,n.ern.,RK} = 170,0 kWh/m ² a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 82 994 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 128,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 81 195 kWh/a	HWB _{SK} = 125,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 6 596 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 115 615 kWh/a	HEB _{SK} = 179,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,88
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,24
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,29
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 14 700 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 130 315 kWh/a	EEB _{SK} = 201,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 153 589 kWh/a	PEB _{SK} = 238,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 138 535 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 214,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 15 054 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 23,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 25 495 kg/a	CO _{2eq,SK} = 39,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,82
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PV _{Export,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	30.04.2026
Gültigkeitsdatum	29.04.2036
Geschäftszahl	

ErstellerIn
Unterschrift

Green Consult Bauplanung GmbH
Green Consult Bauplanung GmbH



Schönauer Straße 11
2542 Kottingbrunn
Tel. 0664 4308759
office@bauplanungzt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Nachweis der Anforderungen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Wohnen

Kenndaten

OIB Richtlinie 6:2023 (ON 2023)

Wohnen

Brutto-Grundfläche	645,42 m ²	charakteristische Länge (l _c)	2,44 m
Brutto-Volumen	1 951,18 m ³	Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m

Gebäudekategorie

Wohngebäude (WG) Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten

Nachweis der Anforderungen an den erneuerbaren Anteil

Primärenergiebedarf, Nutzung erneuerbarer Quellen ...

erneuerbarer Anteil

ohne Anforderungen

Für Bestand werden die Anforderungen an größere Renovierung nur informativ dargestellt.

... Energie aus erneuerbaren Quellen

- Energie aus erneuerbaren Quellen gemäß RL 2023 Punkt 5.2.1

... nicht erneuerbarer Primärenergiebedarf

- PEB n.ern SK (EEB ohne HHSB) 196,7 kWh/m²a ≤ 44 kWh/m²a

... außerhalb der Systemgrenzen Gebäude

- Summe außerhalb der Systemgrenzen 0,0 % ≥ 80 %
- Energie aus erneuerbaren Quellen (Biomasse, erneuerbares Gas) 0,0 %
- Wärmepumpe 0,0 %
- Fernwärme aus einem Heizwerk auf Basis ern. Energieträger 0,0 %
- Fernwärme aus hocheffizienter KWK und/oder Abwärme 0,0 %

... am Standort oder in der Nähe

- Solarthermie 0,0 % ≥ 20 %
- Photovoltaik 0,0 % ≥ 20 %
- Wärmerückgewinnung 0,0 % ≥ 20 %
- > 5 % Verringerung erf. EEB RK 201,6 % ≤ 95 %
- > 5 %-Punkte Verringerung erf. f GEE RK 1,760 ≤ 0,90

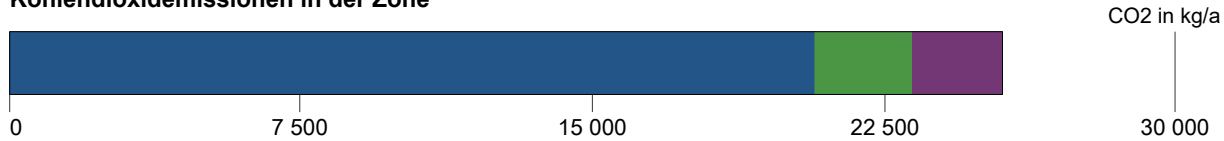
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Fossile Brennstoffe gasförmig	100,0	112 667	20 587
TW	Warmwasser Anlage 1 Fossile Brennstoffe gasförmig	100,0	13 606	2 486
SB	Haushaltsstrombedarf Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	25 872	2 293

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	1 443	127
TW	Warmwasser Anlage 1 Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	645,42	86,74	102 424
TW	Warmwasser Anlage 1	645,42		12 369
SB	Haushaltsstrombedarf	645,42		14 700

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	Monat	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
		-	-	-	
Fossile Brennstoffe gasförmig		1,10	1,10	0,00	201
Elektrische Energie (Liefermix)		1,76	0,79	0,97	156

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (86,74 kW), Kessel mit Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr vor 1987, ($\eta_{100\%} : 0,89$), ($\eta_{30\%} : 0,95$), Aufstellungsort nicht konditioniert, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	51,63 m	361,44 m
unkonditioniert	32,28 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	25,82 m	103,27 m
unkonditioniert	13,71 m	0,00 m	

Leitwerte

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	403,92	
... über Unbeheizt	Lu	51,61	
... über das Erdreich	Lg	268,40	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		72,39	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	796,34	W/K
Lüftungsleitwert	LV	173,44	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,000	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Nord-Ost						
0009	Glas	0,38	2,500	1,0		0,95
0020	Glas Neu	0,35	0,730	1,0		0,26
0003	AW-2	12,17	0,297	1,0		3,61
0010	Erdbe. Wand ab 1,5m	16,72	1,300	0,6		13,04
0011	Erdbe. Wand bis 1,5m	15,67	1,300	0,8		16,30
		45,29				34,16
Ost-Süd-Ost						
0004	Glas	4,14	2,500	1,0		10,35
0010	Glas	1,47	2,500	1,0		3,68
0012	Glas	3,00	2,500	1,0		7,50
0013	Glas	3,60	2,500	1,0		9,00
0014	Glas	3,75	2,500	1,0		9,38
0016	Glas	0,38	2,500	1,0		0,95
0017	Glas	1,30	2,500	1,0		3,25
0002	AW 35	71,75	1,300	1,0		93,28
0003	AW-2	12,83	0,297	1,0		3,81
0010	Erdbe. Wand ab 1,5m	15,12	1,300	0,6		11,79
0011	Erdbe. Wand bis 1,5m	14,17	1,300	0,8		14,74
0013	Wand gg Dachraum	0,48	1,300	0,9		0,56
		131,99				168,29
Ost-Süd-Ost, 15° geneigt						
0001	Außendach	34,48	1,200	1,0		41,38
0007	DA-1	47,33	0,137	1,0		6,48
		81,81				47,86
Süd-Süd-West						
0010	Erdbe. Wand ab 1,5m	16,72	1,300	0,6		13,04
0011	Erdbe. Wand bis 1,5m	15,67	1,300	0,8		16,30
0013	Wand gg Dachraum	2,66	1,300	0,9		3,11
		35,05				32,45
West-Nord-West						
0002	Glas	1,26	2,500	1,0		3,15
0003	Glas	0,42	2,500	1,0		1,05
0005	Glas	1,99	2,500	1,0		4,98
0006	Glas	2,38	2,500	1,0		5,95

Leitwerte

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Wohnen

West-Nord-West

0011	Glas	4,86	2,500	1,0	12,15
0012	Glas	3,00	2,500	1,0	7,50
0019	Glas Neu	3,04	0,730	1,0	2,22
0001	Außentür	1,94	2,500	1,0	4,85
0003	AW-2	10,77	0,297	1,0	3,20
0004	Aw-3	45,69	0,670	1,0	30,61
0010	Erdb. Wand ab 1,5m	13,44	1,300	0,6	10,48
0011	Erdb. Wand bis 1,5m	14,18	1,300	0,8	14,75
0013	Wand gg Dachraum	2,85	1,300	0,9	3,33
105,82					104,22

West-Nord-West, 45° geneigt

0001	Außendach	38,71	1,200	1,0	46,45
0018	Glas	1,98	2,500	1,0	4,95
40,69					51,40

West-Nord-West, 15° geneigt

0001	Außendach	34,48	1,200	1,0	41,38
0007	DA-1	25,05	0,137	1,0	3,43
0015	Glas	1,12	2,500	1,0	2,80
0008	Decke gg Dachraum	4,77	1,350	0,9	5,80
65,42					53,41

Horizontal

0001	Außendach	9,11	1,200	1,0	10,93
0009	Decke Lichthof	18,82	1,300	1,0	24,47
0008	Decke gg Dachraum	31,94	1,350	0,9	38,81
0005	Bodenplatte ab 1,5m	98,75	1,100	0,5	54,31
0006	Bodenplatte bis 1,5m	134,62	1,100	0,7	103,66
293,24					232,18

Summe **1 143,26**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **72,39 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **173,44 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 1 342,47 m³
Luftwechselrate n = 0,38 1/h

Gewinne

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m²

Solare Wärmegewinne

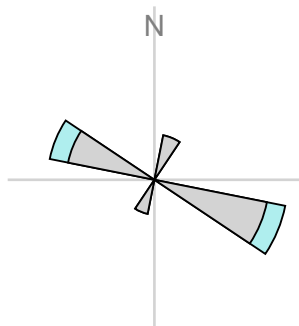
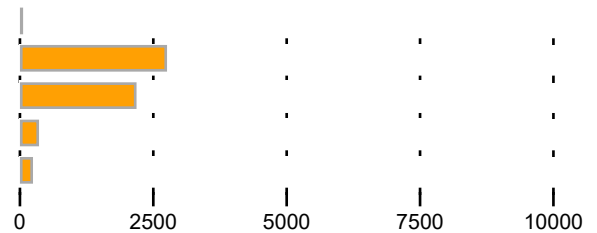
Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord-Nord-Ost						
0009	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,26	0,670	0,07
0020	Glas Neu <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,24	0,530	0,05
		2		0,51		0,13
Ost-Süd-Ost						
0004	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,50	2,89	0,670	0,85
0010	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	1,02	0,670	0,30
0012	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	2,10	0,670	0,62
0013	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,50	2,52	0,670	0,74
0014	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	2,62	0,670	0,77
0016	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,26	0,670	0,07
0017	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,91	0,670	0,26
		10		12,34		3,64
West-Nord-West						
0002	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,50	0,88	0,670	0,26
0003	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,29	0,670	0,08
0005	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	1,39	0,670	0,41
0006	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	1,66	0,670	0,49
0011	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,50	3,40	0,670	1,00
0012	Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	2,10	0,670	0,62
0019	Glas Neu <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	2,12	0,530	0,49
0001	Außentür <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	1,35	0,590	0,35
		10		13,22		3,72

Gewinne

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Wohnen

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
West-Nord-West, 45° geneigt					
0018 Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,50	1,38	0,670	0,40
	2		1,38		0,40
West-Nord-West, 15° geneigt					
0015 Glas <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,50	0,78	0,670	0,23
	1		0,78		0,23

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Nord-Nord-Ost	0,73	59	
Ost-Süd-Ost	17,64	2 757	
West-Nord-West	18,89	2 185	
West-Nord-West, 45° geneigt	1,98	357	
West-Nord-West, 15° geneigt	1,12	244	
	40,36	5 605	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Neunkirchen, 365 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	48,34	37,67	20,71	13,18	12,24	31,39
Feb.	66,84	54,11	33,42	21,22	19,09	53,05
Mär.	81,55	71,35	53,51	34,83	28,03	84,95
Apr.	82,00	80,83	70,28	52,71	41,00	117,14
Mai	84,62	90,77	89,23	70,77	55,38	153,85
Jun.	76,23	87,12	88,68	74,67	59,12	155,58
Jul.	82,11	91,77	93,38	75,67	59,57	161,00
Aug.	86,81	91,01	84,01	63,01	46,20	140,02
Sep.	84,76	77,62	63,32	44,93	36,76	102,13
Okt.	77,46	64,66	43,11	26,94	22,90	67,36
Nov.	51,31	40,21	22,53	14,21	13,52	34,66
Dez.	39,30	30,28	15,48	9,70	9,24	23,11

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0001 Außendach

AD O-U

Bestand

U = 1,200 W/m²K

0007 DA-1

AD O-U

Bestand

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Blecheindeckung	B	0,0300		
2	Vollschalung	B	0,0250		
3.0	Konterlattung inkl. Hinterlüftung 3/5cm Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0000		
4	• Hinterlüftung	B	0,0300	0,469	0,064
5	• Diff. Offene Unterspannbahn	B	0,0010	0,220	0,005
6	Vollschalung	B	0,0250		
7.0	Sparren Breite: 0,14 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,1400	0,130	1,077
7.1	• Dämmung	B	0,1400	0,039	3,590
8	• Untersparren Dämmung	B	0,1200	0,034	3,529
9	• Metall UK. inkl. WD	B	0,0300	0,035	0,857
10	GKF Doppelbeplankt EI90	B	0,0250	0,210	0,119
Wärmeübergangswiderstände					0,140
R tot;upper = 7,540 m²K/W; R tot;lower = 7,038 m²K/W			0,4260	R tot =	7,289
					U = 0,137 W/m²K

0009 Decke Lichthof

AD O-U

Bestand

U = 1,300 W/m²K

0002 Glas

AF

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m²		W/m²K
Verglasung			0,670	0,44	70,00	2,50
Rahmen				0,18	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,89					
			vorh.	0,63		2,50

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0003 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,29	70,00	2,50
Rahmen				0,12	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,26					
			vorh.	0,42		2,50

0004 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,96	70,00	2,50
Rahmen				0,41	30,00	2,50
Glasrandverbund	4,14					
			vorh.	1,38		2,50

0005 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,39	70,00	2,50
Rahmen				0,59	30,00	2,50
Glasrandverbund	5,97					
			vorh.	1,99		2,50

0006 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,66	70,00	2,50
Rahmen				0,71	30,00	2,50
Glasrandverbund	7,14					
			vorh.	2,38		2,50

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0007 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,12	70,00	2,50
Rahmen				0,91	30,00	2,50
Glasrandverbund	9,12					
			vorh.	3,04		2,50

0008 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,24	70,00	2,50
Rahmen				0,10	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,05					
			vorh.	0,35		2,50

0009 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,26	70,00	2,50
Rahmen				0,11	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,14					
			vorh.	0,38		2,50

0010 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,02	70,00	2,50
Rahmen				0,44	30,00	2,50
Glasrandverbund	4,41					
			vorh.	1,47		2,50

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0011 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,70	70,00	2,50
Rahmen				0,72	30,00	2,50
Glasrandverbund	7,29					
			vorh.	2,43		2,50

0012 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,10	70,00	2,50
Rahmen				0,90	30,00	2,50
Glasrandverbund	9,00					
			vorh.	3,00		2,50

0013 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,26	70,00	2,50
Rahmen				0,54	30,00	2,50
Glasrandverbund	5,40					
			vorh.	1,80		2,50

0014 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,62	70,00	2,50
Rahmen				1,12	30,00	2,50
Glasrandverbund	11,25					
			vorh.	3,75		2,50

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0015 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,78	70,00	2,50
Rahmen				0,33	30,00	2,50
Glasrandverbund	3,36					
			vorh.	1,12		2,50

0016 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,26	70,00	2,50
Rahmen				0,11	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,14					
			vorh.	0,38		2,50

0017 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,91	70,00	2,50
Rahmen				0,39	30,00	2,50
Glasrandverbund	3,90					
			vorh.	1,30		2,50

0018 Glas**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,69	70,00	2,50
Rahmen				0,29	30,00	2,50
Glasrandverbund	2,97					
			vorh.	0,99		2,50

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0019 Glas Neu**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Internorm 3-Scheiben Isolierglas iplus Ug=0,5 (4b:-18Ar90%-4-18Ar90%:-b4)			0,530	2,12	70,00	0,50
Internorm Kunststoff-Fensterrahmen KF510				0,91	30,00	0,95
Glasrandverbund	9,12	0,030				
			vorh.	3,04		0,73

0020 Glas Neu**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Internorm 3-Scheiben Isolierglas iplus Ug=0,5 (4b:-18Ar90%-4-18Ar90%:-b4)			0,530	0,24	70,00	0,50
Internorm Kunststoff-Fensterrahmen KF510				0,10	30,00	0,95
Glasrandverbund	1,05	0,030				
			vorh.	0,35		0,73

0001 Außentür**Bestand**

AT

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,590	1,35	70,00	2,50
Rahmen				0,58	30,00	2,50
Glasrandverbund	5,82					
			vorh.	1,94		2,50

0002 AW 35**Bestand**

AW

A-I

U = **1,300** W/m²K

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0003

AW-2

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Ziegel	0,1500	0,500	0,300
2	• Poroton-WDF 180 P WDF Innend	0,1800	0,066	2,727
3	• Thermoputz	0,0200	0,130	0,154
4	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3600	R _{tot} =	3,365
			U =	0,297 W/m²K

0004

Aw-3

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	• Thermoputz	0,0400	0,130	0,308
2	Ziegelwand Normalformatziegel	0,5000	0,500	1,000
3	Innenputz	0,0100	0,700	0,014
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,5500	R _{tot} =	1,492
			U =	0,670 W/m²K

0008

Decke gg Dachraum

Bestand

DGD

O-U

U = **1,350** W/m²K

0005

Bodenplatte ab 1,5m

Bestand

EB

U-O

U = **1,100** W/m²K

0006

Bodenplatte bis 1,5m

Bestand

EBu

U-O

U = **1,100** W/m²K

Bauteilliste

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

0010 Erdb. Wand ab 1,5m

EW A-I

Bestand

U = 1,300 W/m²K

0011 Erdb. Wand bis 1,5m

EWu A-I

Bestand

U = 1,300 W/m²K

0012 Innendecke

IDu O-U

Bestand

	d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
Wärmeübergangswiderstände			0,200
	0,0000	R _{tot} =	0,200
		U =	5,000 W/m²K

0014 Wand gg Nachbar

WBW A-I

Bestand

U = 1,300 W/m²K

0013 Wand gg Dachraum

WGD A-I

Bestand

U = 1,300 W/m²K

Ergebnisdarstellung

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2024-03-01, ON EN ISO 10077-1:2020-11-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2020
Schallschutz	R _w	ON B 8115-4: 2003
	R _{res,w}	ON B 8115-4: 2003
	L' _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003
	D _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	Dampf- diffusion	R _w dB	L' _{nT,w} dB
0001	Außendach	1,20 (0,20)		(43)	(53)
0007	DA-1	0,14 (0,20)		(43)	(53)
0009	Decke Lichthof	1,30 (0,20)		(43)	(53)
0002	AW 35	1,30 (0,35)		(43)	
0003	AW-2	0,30 (0,35)		53 (43)	
0004	Aw-3	0,67 (0,35)		65 (43)	
0008	Decke gg Dachraum	1,35 (0,20)		(42)	(53)
0005	Bodenplatte ab 1,5m	1,10 (0,40)			
0006	Bodenplatte bis 1,5m	1,10 (0,40)			
0010	Erdb. Wand ab 1,5m	1,30 (0,40)			
0011	Erdb. Wand bis 1,5m	1,30 (0,40)			
0012	Innendecke	5,00			
0014	Wand gg Nachbar	1,30 (1,30)		(48)	
0013	Wand gg Dachraum	1,30 (0,35)		(42)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert _{PNM} W/m²K	R _w (C; C _{tr}) dB
0002	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0003	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0004	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0005	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0006	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0007	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0008	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0009	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0010	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0011	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0012	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0013	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0014	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0015	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0016	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0017	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0018	Glas	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0019	Glas Neu	0,73 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0020	Glas Neu	0,73 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0001	Außentür	2,50 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))

Ergebnisdarstellung

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Bauteilflächen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			799,31
	Opake Flächen	94,95 %	758,95
	Fensterflächen	5,05 %	40,36
	Wärmefluss nach oben		244,69
	Wärmefluss nach unten		233,37
Andere Flächen			756,00
	Opake Flächen	100 %	756,00
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten

					m ²
0001	Außendach				116,78
	286416cb-af42-44f9-95bc-1a299a3f3d37	H	CAD	1 x 7,38	7,38
	55ab7726-3402-479f-a3c9-b64083c51cd1	H	CAD	1 x 1,73	1,73
	19fcb149-166a-4838-be69-10930b4d6d2b	OSO, 15°	CAD	1 x 34,48	34,48
	b819bde7-b99a-4cb5-b64f-15d6ece98efb	WNW, 15°	CAD	1 x 34,48	34,48
	4ec30b7e-da9f-48f6-b0c5-424ab7f5f40a	WNW, 45°	CAD	1 x 40,69 - 1,98	38,71
0001	Außentür			1 x 1,94	1,94
	520bb6f8-7f51-43db-a14c-4a540e9c334d	WNW	CAD	Alle Geschosse, Außentür	
0002	AW 35				71,75
	97d9a4dc-e7c7-4352-9845-d72761e6daaa	OSO	CAD	1 x 28,19 - 8,55	19,64
	c79de8e2-db33-4f5b-9938-f5a4e71bbc15	OSO	CAD	1 x 31,26 - 3,48	27,78
	02ee0a8f-ae5e-4e14-a322-867cf74ad436	OSO	CAD	1 x 28,48 - 4,15	24,33
0002	Glas			2 x 0,63	1,26
	118065cd-6268-488e-808e-d45628e8aed4	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas	
	cf442e0f-d55a-443d-a9e2-fe25ec55f980	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0003	AW-2				35,77
	9289058b-b80a-4d07-a969-49d4d0b8c54d	NNO	CAD	1 x 4,45 - 0,38	4,07
	38cef40c-ed48-474a-810c-0fe6e4016265	NNO	CAD	1 x 8,45 - 0,35	8,10
	5cd4d9aa-47db-436d-b3b8-f68f58c97361	OSO	CAD	1 x 14,24 - 1,47	12,77
	b104429a-7934-4864-8616-1d1561bf1e66	OSO	CAD	1 x 0,06	0,06
	0fc3771e-cce7-416f-80b6-66f892a98daa	WNW	CAD	1 x 12,51 - 3,04	9,47
	be3c979e-648c-49ec-be0d-81c7e52109ab	WNW	CAD	1 x 1,30	1,30

Bauteilflächen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Alle Gebäudeteile/Zonen

0003	Glas			1 x 0,42	m² 0,42
	52739e05-d547-4d46-8b82-8ed4c4de7210	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0004	Aw-3				m² 45,69
	999353b2-d159-46c2-97a8-92671ff55243	WNW	CAD	1 x 28,63 - 4,37	24,26
	c05f0677-6462-42c7-869d-532f11653c95	WNW	CAD	1 x 27,41 - 9,80	17,61
	ebad9184-24d6-4cc6-8048-fa28cb556846	WNW	CAD	1 x 3,82	3,82
0004	Glas			3 x 1,38	m² 4,14
	109a5029-5540-43da-a41d-a28ac3e1abad	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas	
	1b1bba82-f75e-4a22-b6b9-73b282a19d3b	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas	
	cbfd3c68-21b3-4638-8726-9a472cfa9e3f	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0005	Bodenplatte ab 1,5m				m² 98,75
	ddc5dca5-5cea-474b-960c-5d9d0c61b5d1	H	CAD	1 x 98,75	98,75
0005	Glas			1 x 1,99	m² 1,99
	d2e20460-e2b5-44ae-b430-29392429cb81	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0006	Bodenplatte bis 1,5m				m² 134,62
	93ebe5da-eed3-4199-8341-2e795e935acc	H	CAD	1 x 134,62	134,62
0006	Glas			1 x 2,38	m² 2,38
	803d5e64-1880-4ba7-97fe-4a5f17cb3952	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0007	DA-1				m² 72,38
	8ef4717e-fc54-45f5-9777-0d4f5dfbdc02	OSO, 15°	CAD	1 x 47,33	47,33
	c384ac76-a9f3-4633-a3b6-3dc00e418897	WNW, 15°	CAD	1 x 26,17 - 1,12	25,05
0008	Decke gg Dachraum				m² 36,71
	1f5d4d7f-8757-4714-af39-20b463462381	H	CAD	1 x 13,48	13,48
	1370812c-9dd2-48e3-bf9a-c0ae9f616827	H	CAD	1 x 18,46	18,46
	c19e4bcc-d725-4a59-9c30-778d8abd15ae	WNW, 15°	CAD	1 x 4,77	4,77
0009	Decke Lichthof				m² 18,82
	94e365c3-4ae7-440c-80e4-576874f80157	H	CAD	1 x 18,82	18,82
0009	Glas			1 x 0,38	m² 0,38
	a36e609e-d8fc-46c8-96f1-40b651df1df4	NNO	CAD	Alle Geschosse, Glas	

Bauteilflächen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Alle Gebäudeteile/Zonen

0010	Erdb. Wand ab 1,5m				m²
					62,00
		3261d1c5-375a-4a21-8a58-34e8b723bd58	NNO	CAD	1 x 16,72
		c1c78c0d-714b-4cef-8606-704c06089b8f	OSO	CAD	1 x 15,12
		6b66618d-0890-45ba-8352-7de8c9660842	SSW	CAD	1 x 16,72
		dca7f613-7f8e-4f65-bf8c-9c8d19a68cd6	WNW	CAD	1 x 13,44
0010	Glas				m²
					1 x 1,47
		103001d6-7e25-4564-82c3-ea6acd20965b	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas
0011	Erdb. Wand bis 1,5m				m²
					59,69
		91acd396-0b0d-44ee-ae14-50f62ffcfe2	NNO	CAD	1 x 15,67
		b538cd13-14a8-484f-9c44-278b4f627dcf	OSO	CAD	1 x 14,17
		6d549f8e-c446-4560-b80c-2a165608281e	SSW	CAD	1 x 15,67
		78ba23c5-8111-432b-833c-ef74c5e5e918	WNW	CAD	1 x 14,18
0011	Glas				m²
					2 x 2,43
		104fea43-a171-4ba4-8a75-c7c31b32000b	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas
		f59c8a48-6a67-49f9-9c7f-e308a3443bcf	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas
0012	Glas				m²
					2 x 3,00
		5e36f27c-cc47-4eaa-be39-7a579f95b709	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas
		3a72af12-6ad1-49ac-bb73-3e649af9940e	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas
0013	Glas				m²
					2 x 1,80
		a4bb4c7b-8c8d-42cf-8d80-3e2fefbbe06b	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas
		d1b895a7-68fe-4dd9-a42d-c7da605f3cd2	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas
0013	Wand gg Dachraum				m²
					5,99
		666c0b7f-2214-4aa3-814d-d43245cadd6b	OSO	CAD	1 x 0,48
		44c800b0-0e02-48fb-9836-a80d6435899c	SSW	CAD	1 x 2,66
		4fbe0bce-31ec-4ba8-8421-1b0b3faf79b9	WNW	CAD	1 x 2,85
0014	Glas				m²
					1 x 3,75
		295bc0c0-15fd-4f70-a33c-d1a6bfe129f5	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas
0015	Glas				m²
					1 x 1,12
		edafe76b-cc79-4022-af61-bf7bde25b305	WNW, 15	CAD	Alle Geschosse, Glas
0016	Glas				m²
					1 x 0,38
		63c0fb82-5b1b-49de-8a6b-feddf6bf6ae6	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas

Bauteilflächen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
0017	Glas			1 x 1,30	1,30
	db407cfa-1929-4c09-a021-8e61905242ce	OSO	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0018	Glas			2 x 0,99	1,98
	24d5e19d-7afe-4366-9974-d7159c9822f5	WNW, 45	CAD	Alle Geschosse, Glas	
	724d13bc-a3be-48dd-8c80-187a888f3832	WNW, 45	CAD	Alle Geschosse, Glas	
0019	Glas Neu			1 x 3,04	3,04
	c4c707ea-c1d6-4d9f-b41d-efe87f66ba42	WNW	CAD	Alle Geschosse, Glas Neu	
0020	Glas Neu			1 x 0,35	0,35
	e341097b-89b8-4ecc-8534-76865c342998	NNO	CAD	Alle Geschosse, Glas Neu	

Andere Flächen

Wohnen

Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten

					m ²
0012	Innendecke				412,05
	92d371f1-4577-4f47-8c56-fc0aa8bf0bd0	H	CAD	1 x 98,75	98,75
	3f591547-f039-481e-bd80-ebaa77364459	H	CAD	1 x 214,55	214,55
	e72b7f7a-e79e-4650-b7ba-6c18b79d7b51	H	CAD	1 x 98,75	98,75
0014	Wand gg Nachbar				343,95
	b4907181-0663-4b6e-a188-190b65328b43	NNO	CAD	1 x 31,66	31,66
	067c22e9-d838-409b-8a34-540f11199a9f	NNO	CAD	1 x 30,30	30,30
	05356c78-9f72-43f3-a4ca-dae58d6200b	NNO	CAD	1 x 40,16	40,16
	dce5f5f6-c61f-45c1-b78b-ddce1d56c646	NNO	CAD	1 x 31,09	31,09
	517a7820-61ed-4557-9556-2127915665f9	NNO	CAD	1 x 28,10	28,10
	1de4a0f7-2e7c-47c1-9271-8c24eafb773d	NNO	CAD	1 x 4,05	4,05
	5fbb38e0-4727-424a-9086-c1ed352a791a	SSW	CAD	1 x 31,66	31,66
	9f89c3ee-0d90-43ee-a03f-45507fff8338	SSW	CAD	1 x 30,30	30,30
	f779e173-88f7-43f3-8243-b94bd6113fc9	SSW	CAD	1 x 40,17	40,17
	201e2f2f-3ef4-405b-8e08-0ceea32e556c	SSW	CAD	1 x 31,09	31,09
	f8b1bd4d-a503-4079-b5e0-c1f636cd8042	SSW	CAD	1 x 43,77	43,77
	795b8e17-fe3c-4148-8418-3ee3fbf5fdd4	WNW	CAD	1 x 0,82	0,82
	b61004cc-5d8b-48a9-9a22-b304283e17fb	WNW	CAD	1 x 0,78	0,78

Grundfläche und Volumen

Parkgasse 13, 2620 Neunkirchen

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	645,42	1 951,18

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
BGF-ArchiPHYSIK z = -4m	1 x 98,75		98,75	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 98,75		98,75	
BGF-ArchiPHYSIK z = 2m	1 x 214,55		214,55	
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 98,75		98,75	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 134,62		134,62	
Abschnitt 1	1 x 1 951,18			1 951,18
Summe Wohnen			645,42	1 951,18