



Geltungsbereich Bausperre
Geplante Festlegungen zu Mindestbauplatzgrößen sowie
zur maximalen Anzahl der Wohneinheiten / Bauplatz



Mindestbauplatzgröße
400qm

Beschränkung der Wohneinheiten
max. 4 Wohneinheiten / Bauplatz



Mindestbauplatzgröße
800qm

Beschränkung der Wohneinheiten
max. 4 Wohneinheiten / Bauplatz



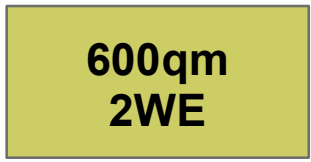
Mindestbauplatzgröße
500qm

Beschränkung der Wohneinheiten
max. 4 Wohneinheiten / Bauplatz



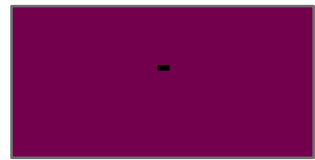
Mindestbauplatzgröße
500qm

Beschränkung der Wohneinheiten
max. 2 Wohneinheiten / Bauplatz



Mindestbauplatzgröße
600qm

Beschränkung der Wohneinheiten
max. 2 Wohneinheiten / Bauplatz



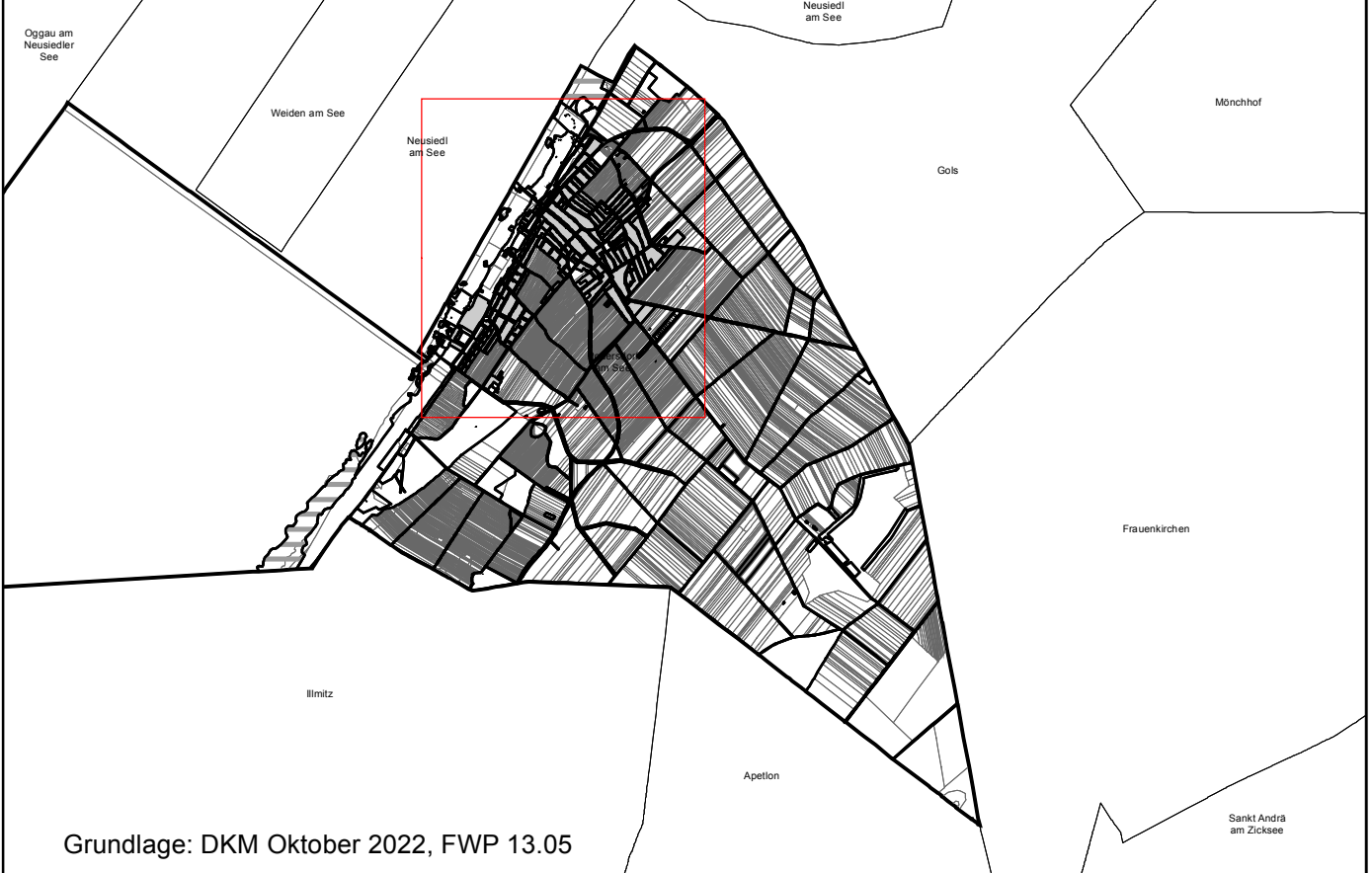
keine Festlegung der
Mindestbauplatzgröße

keine Beschränkungen
der WE



**Geltungsbereich
Bausperre**

- Widmungsgrenzen gem. FLWP 13.05
- Bauland gem. FLWP 13.05
- Grünflächen Sondernutzungen gem. FLWP 13.05
- Hausflächen gem. DKM 10/2022
- Grundstücke gem. DKM 10/2022



Grundlage: DKM Oktober 2022, FWP 13.05

0 75 150 300 450 600
Meter



die Landschaftsplaner.at Ziviltechnikergesellschaft m.b.H.

Dipl.-Ing. Armin Haderer, Dipl.-Ing. Ralf Wunderer
Ingenieurkonsultanten für Landschaftsplanung und -pflege

A-2460 Bruck an der Leitha, Harzhausergasse 16, Telefon & Fax +43/2162/63006

A-2410 Hainburg an der Donau, Römergasse 38, Telefon & Fax +43/2165/62804

e-mail office@dielandschaftsplaner.at

http://www.dielandschaftsplaner.at