

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

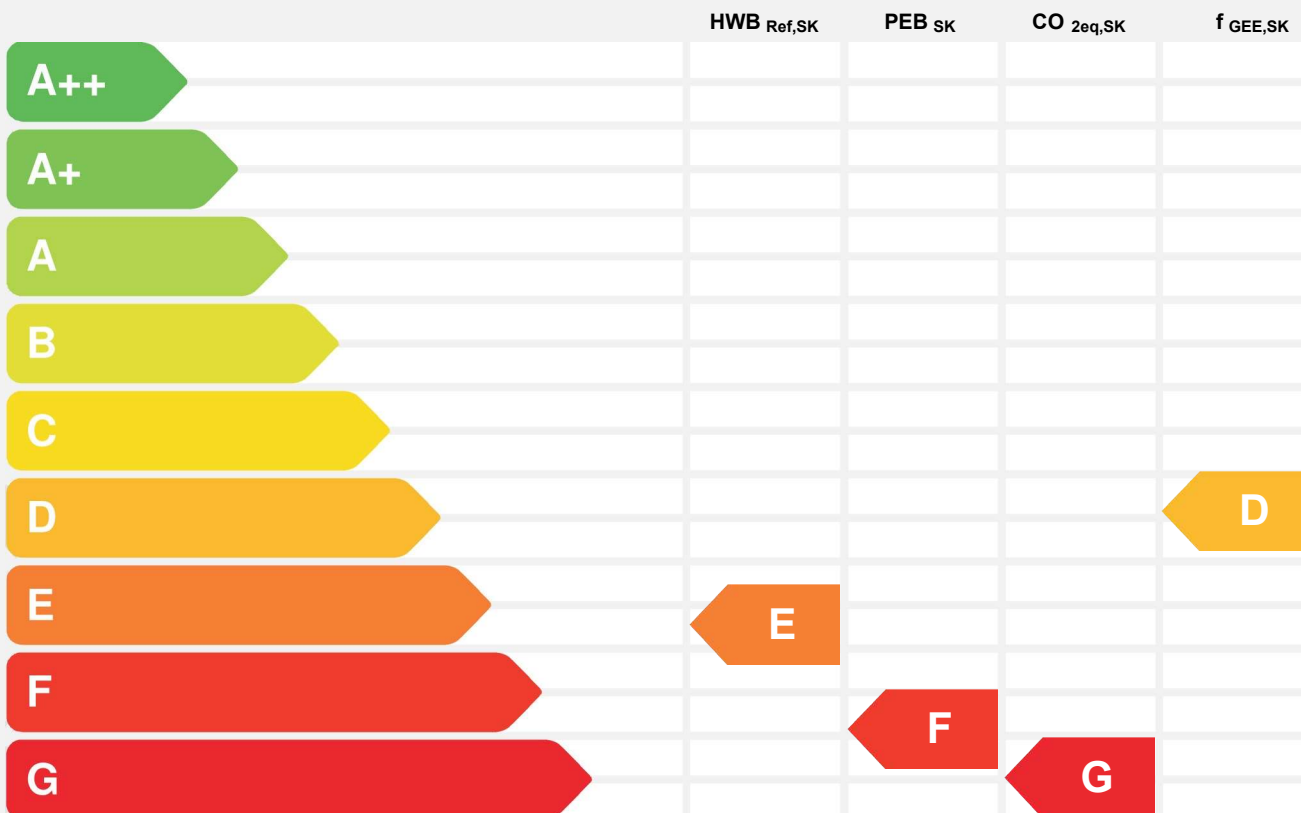
BEZEICHNUNG TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Gebäude(-teil) TOP 1
Nutzungsprofil Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten
Straße Auwald 7
PLZ/Ort 6352 Ellmau
Grundstücksnr. 1148/2

Baujahr 1996
Letzte Veränderung
Katastralgemeinde Ellmau
KG-Nr. 83004
Seehöhe 804 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	74,5 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	59,6 m ²	Heizgradtage	4 678 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	243,5 m ³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	174,7 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,72 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	1,39 m	mittlerer U-Wert	0,71 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	62,85	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 135,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 135,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 237,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,99

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 13 939 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 187,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 13 939 kWh/a	HWB _{SK} = 187,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 761 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 21 493 kWh/a	HEB _{SK} = 288,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,77
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,39
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,46
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 1 697 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 23 190 kWh/a	EEB _{SK} = 311,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 29 733 kWh/a	PEB _{SK} = 399,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.em.,SK} = 27 030 kWh/a	PEB _{n.em.,SK} = 362,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 2 703 kWh/a	PEB _{em.,SK} = 36,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 6 821 kg/a	CO _{2eq,SK} = 91,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 2,07
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	AHa Architektur Haselsberger
Ausstellungsdatum	14.09.2025		Oberfeld 34, 6351 Scheffau am Wilden Kaiser
Gültigkeitsdatum	13.09.2035	Unterschrift	
Geschäftszahl	2025056		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 187 **f_{GEE,SK} 2,07**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	75 m ²	charakteristische Länge l _c	1,39 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	243 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,72 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	175 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Lt. Planausschnitten, 12.09.2025
Bauphysikalische Daten:	Technische Beschreibung, 12.09.2025
Haustechnik Daten:	Technische Beschreibung, 12.09.2025

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl Extra leicht)
Warmwasser	Stromheizung direkt (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Derzeit sind keine energetisch wirksamen Verbesserungsmaßnahmen geplant. Bei Umsetzung solcher Maßnahmen ist die Erstellung eines neuen Energieausweises erforderlich.

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Allgemein

Der Energieausweis wird als Bestandsenergieausweis nach dem Energieausweis-Vorlage-Gesetz für den Verkauf der Wohnung benötigt und erstellt.

Die Eingaben erfolgen auf Grundlage der zur Verfügung gestellten Planausschnittes welcher von der WE Wohnungseigentum, Südtiroler Platz 8 6020 Innsbruck.

Da keine Änderungen durchgeführt wurden, dient dieser Planausschnitt als Basis. Bei fehlenden Angaben werden die Defaultwerte herangezogen.

Zur Berechnung des Heizwärmebedarfs kommen durchschnittliche Klimadaten und ein standardisiertes Nutzungsprofil, welches ein bestimmtes Nutzerverhalten in Bezug auf Raumtemperatur, Lüftungsverhalten, Aufenthaltsdauer, Warmwasserverbrauch, usw. definiert, zur Anwendung.

Abweichungen durch spezifisches Nutzerverhalten können in der Praxis zu erheblichen Abweichungen bei den Verbrauchswerten führen.

Bauteile

Die Informationen zu den Bauteilen wurden von der Technischen Beschreibung entnommen. In Fällen, in denen keine spezifischen Angaben vorlagen, wurde der technische Stand zum Zeitpunkt der Errichtung herangezogen.

Fenster

Die Angaben zu den Fenstern wurden der von Herrn Trippold bereitgestellten Technischen Beschreibung entnommen.

Geometrie

Die Gebäudegeometrie wurde dem von Herrn Trippold zur Verfügung gestellten Planausschnitt der WE Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck, entnommen.

Haustechnik

Die Daten zur Haustechnik wurden aus der Technischen Beschreibung entnommen.

Heizlast Abschätzung

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Herr Peter Trippold
Auwald 7
6352 Ellmau
Tel.:

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

WE Wohnungseigentum
Südtiroler Platz 8
6020 Innsbruck
Tel.:

Norm-Außentemperatur: -13,3 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C
Temperatur-Differenz: 35,3 K

Standort: Ellmau
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 243,48 m³
Gebäudehüllfläche: 174,72 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand	46,60	0,665	1,00	30,97
FE/TÜ Fenster u. Türen	11,55	2,851		32,94
ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage	74,50	0,504	0,80	30,01
IW01 Wand zu Schutzraum	31,31	0,716	0,70	15,69
IW02 Wand gegen andere Bauwerke	10,75	0,440	0,70	3,31
ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	74,50	0,381		
ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohneinheiten und dem Stiegenhaus	35,11	0,731		
Summe UNTEN-Bauteile	74,50			
Summe Zwischendecken	74,50			
Summe Außenwandflächen	46,60			
Summe Innenwandflächen	42,06			
Summe Wandflächen zum Bestand	35,11			
Fensteranteil in Außenwänden 19,9 %	11,55			

Summe [W/K] **113**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **11**

Transmissions - Leitwert [W/K] **124,22**

Lüftungs - Leitwert [W/K] **20,02**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,38 1/h [kW] **5,1**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (75 m²) [W/m² BGF] **68,34**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalkzementputz, innen (1800)	B	0,0100	0,800	0,013	
Hochlochziegel	B	0,3000	0,320	0,938	
Thermoputz	B	0,0500	0,130	0,385	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3600	U-Wert	0,66	
ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalk-Zementputz	B	0,0200	0,800	0,025	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B	0,0550	0,700	0,079	
Polystyrol-Hartschaum	B	0,0500	0,037	1,351	
Heralan-PTP-LP (3cm)	B	0,0300	0,040	0,750	
Polyäthylen-Folie	B	0,0005	0,200	0,003	
Estrichbeton	B	0,0500	1,480	0,034	
Linoleum	B	0,0060	0,180	0,033	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,4115	U-Wert	0,38	
ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohneinheiten und dem Stiegenhaus					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Gipskartonplatte	B	0,0125	0,250	0,050	
Trennwand-Klemmfilz	B	0,0375	0,039	0,962	
Stahlbeton	B	0,2000	2,400	0,083	
Kalkzementputz, innen (1800)	B	0,0100	0,800	0,013	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,2600	U-Wert	0,73	
IW01 Wand zu Schutzraum					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Gipskartonplatte	B	0,0125	0,250	0,050	
Trennwand-Klemmfilz	B	0,0375	0,039	0,962	
Stahlbeton	B	0,3000	2,400	0,125	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3500	U-Wert	0,72	
ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Teppich	B	0,0060	0,060	0,100	
Estrichbeton	B	0,0500	1,480	0,034	
Polyäthylen-Folie	B	0,0005	0,200	0,003	
Polystyrol-Hartschaum	B	0,0500	0,037	1,351	
Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B	0,0500	0,700	0,071	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3565	U-Wert	0,50	
IW02 Wand gegen andere Bauwerke					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalkzementputz, innen (1800)	B	0,0100	0,800	0,013	
Hochlochziegel	B	0,2500	0,320	0,781	
Mineralfaser	B	0,0200	0,047	0,426	
Hochlochziegel	B	0,2500	0,320	0,781	
Kalkzementputz, innen (1800)	B	0,0100	0,800	0,013	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,5400	U-Wert	0,44	

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

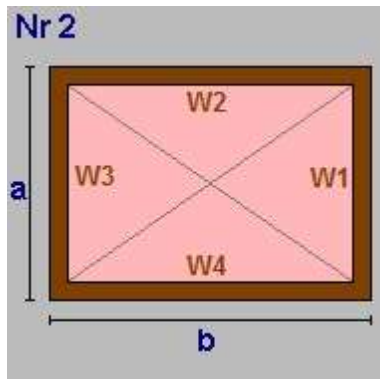
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

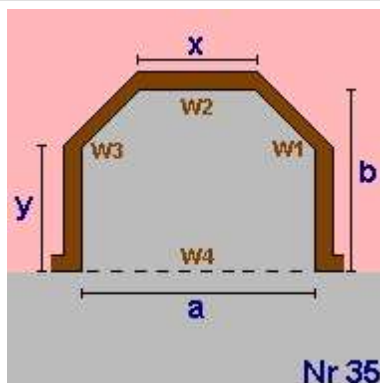
TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

EG Grundform



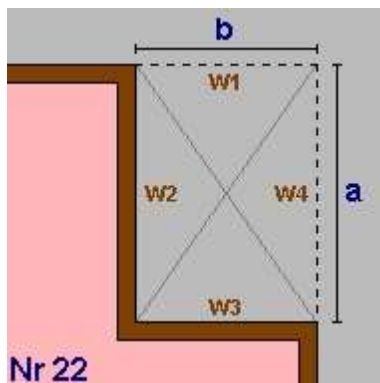
$a = 9,26$	$b = 8,98$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,41 => 2,91m	
BGF 83,15m ²	BRI 242,11m ³
Wand W1 26,96m ²	ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohneinheit
Wand W2 26,15m ²	IW01 Wand zu Schutzraum
Wand W3 17,38m ²	AW01 Außenwand
Teilung 3,29 x 2,91 (Länge x Höhe)	
Wand W4 26,15m ²	IW02 Vorsprung im Westen des Wohnraumes
	AW01
Decke 83,15m ²	ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden 83,15m ²	ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage

EG Rechteck + Trapez einspringend



$a = 1,78$	$b = 1,55$
$x = 1,50$	$y = 0,80$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,41 => 2,91m	
BGF -2,65m ²	BRI -7,73m ³
Wand W1 4,55m ²	AW01 Außenwand
Wand W2 4,37m ²	AW01
Wand W3 4,55m ²	AW01
Wand W4 -5,18m ²	AW01
Decke -2,65m ²	ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden -2,65m ²	ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage

EG Rechteck einspringend am Eck

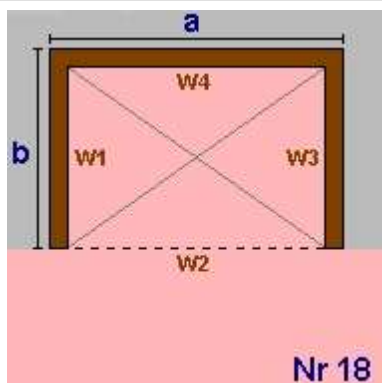


$a = 2,85$	$b = 2,76$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,41 => 2,91m	
BGF -7,87m ²	BRI -22,90m ³
Wand W1 -8,04m ²	ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohneinheit
Wand W2 8,30m ²	ZW01
Wand W3 8,04m ²	ZW01
Wand W4 -8,30m ²	ZW01
Decke -7,87m ²	ZD01 warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden -7,87m ²	ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage

Geometrieausdruck

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

EG Rechteck Abstellraum



a =	1,10	b =	1,70
lichte Raumhöhe	= 2,50 + obere Decke: 0,41 => 2,91m		
BGF	1,87m ²	BRI	5,44m ³
Wand W1	4,95m ²	IW01	Wand zu Schutzraum
Wand W2	-3,20m ²	IW01	
Wand W3	4,95m ²	ZW01	Zwischenwand zu getrennten Wohneinheit
Wand W4	3,20m ²	ZW01	
Decke	1,87m ²	ZD01	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	1,87m ²	ID01	Decke zu geschlossener Tiefgarage

EG Summe

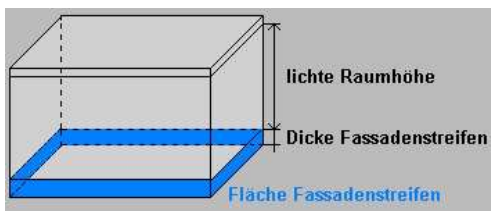
EG Bruttogrundfläche [m ²]:	74,50
EG Bruttorauminhalt [m ³]:	216,92

Deckenvolumen ID01

Fläche 74,50 m² x Dicke 0,36 m = 26,56 m³

Bruttorauminhalt [m ³]:	26,56
-------------------------------------	-------

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand		Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	-	ID01	0,357m	17,80m	6,34m ²
IW01	-	ID01	0,357m	9,58m	3,42m ²
IW02	-	ID01	0,357m	3,29m	1,17m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m ²]:	74,50
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m ³]:	243,48

Fenster und Türen

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	3,20	1,80	0,040	1,23	2,84		0,71	
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2) - Fenstertür			1,48	2,18	3,23	3,20	1,80	0,040	2,41	2,92		0,71	
3,64														
S														
B T1	EG	AW01	1 F2_ 1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,50
B T1	EG	AW01	1 F3_ 1,50 x 1,30	1,50	1,30	1,95	3,20	1,80	0,040	1,21	2,80	5,46	0,71	0,50
2				3,64				2,33				10,24		
SO														
B T2	EG	AW01	1 F4_ 1,06 x 2,20	1,06	2,20	2,33	3,20	1,80	0,040	1,61	2,86	6,67	0,71	0,50
1				2,33				1,61				6,67		
SW														
B T2	EG	AW01	1 F4_ 1,06 x 2,20	1,06	2,20	2,33	3,20	1,80	0,040	1,61	2,86	6,67	0,71	0,50
1				2,33				1,61				6,67		
W														
B T1	EG	AW01	1 F1_ 2,50 x 1,30	2,50	1,30	3,25	3,20	1,80	0,040	2,27	2,88	9,37	0,71	0,50
1				3,25				2,27				9,37		
Summe			5	11,55				7,82				32,95		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,120	0,120	0,120	0,120	33								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
Typ 2 (T2)	0,120	0,120	0,120	0,120	25								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
F1_ 2,50 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	30			1	0,120				Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
F2_ 1,30 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	34								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
F3_ 1,50 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	38			1	0,120				Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)
F4_ 1,06 x 2,20	0,120	0,120	0,120	0,120	31								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d < = 70mm)

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

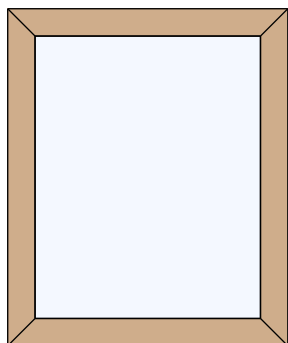
V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

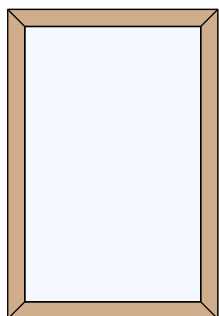
Fensterdruck

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND



Fenster	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			
Abmessung	1,23 m x 1,48 m			
U _w -Wert	2,84 W/m²K			
g-Wert	0,71			
Rahmenbreite	links	0,12 m	oben	0,12 m
	rechts	0,12 m	unten	0,12 m

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g	3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f	1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi	0,040 W/mK



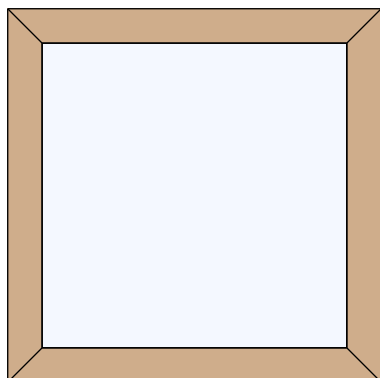
Fenster	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			
Abmessung	1,48 m x 2,18 m			
U _w -Wert	2,92 W/m²K			
g-Wert	0,71			
Rahmenbreite	links	0,12 m	oben	0,12 m
	rechts	0,12 m	unten	0,12 m

☒ Fenstertür

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g	3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f	1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi	0,040 W/mK

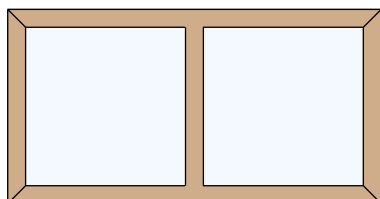
Fensterdruck

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND



Fenster	F2_ 1,30 x 1,30
U _w -Wert	2,83 W/m²K
g-Wert	0,71
Rahmenbreite	links 0,12 m oben 0,12 m rechts 0,12 m unten 0,12 m

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g 3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f 1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi 0,040 W/mK

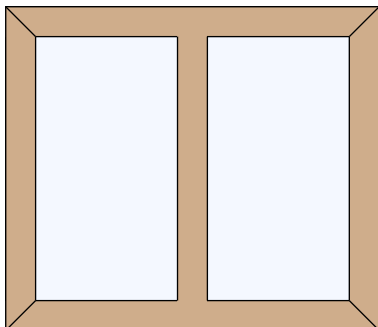


Fenster	F1_ 2,50 x 1,30
U _w -Wert	2,88 W/m²K
g-Wert	0,71
Rahmenbreite	links 0,12 m oben 0,12 m rechts 0,12 m unten 0,12 m
Pfosten	Anzahl 1 Breite 0,12 m

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g 3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f 1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi 0,040 W/mK

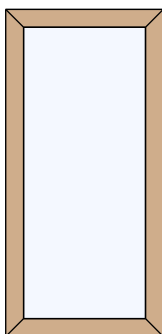
Fensterdruck

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND



Fenster	F3_1,50 x 1,30			
U _w -Wert	2,80 W/m²K			
g-Wert	0,71			
Rahmenbreite	links	0,12 m	oben	0,12 m
	rechts	0,12 m	unten	0,12 m
Pfosten	Anzahl	1	Breite	0,12 m

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g	3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f	1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi	0,040 W/mK



Fenster	F4_1,06 x 2,20			
U _w -Wert	2,86 W/m²K			
g-Wert	0,71			
Rahmenbreite	links	0,12 m	oben	0,12 m
	rechts	0,12 m	unten	0,12 m

☒ Fenstertür

Glas	2-fach-Isolierglas Klarglas (6-8-6)	U _g	3,20 W/m²K
Rahmen	Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d ≤ 70mm)	U _f	1,80 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi	0,040 W/mK

Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert), berechnet nach ÖNORM EN ISO 10077-1

RH-Eingabe

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 70°/55°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	10,36	75
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	5,96	75
Anbindeleitungen	Ja	1/3	Nein	41,72	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff	Standort	nicht konditionierter Bereich
Energieträger	Heizöl Extra leicht	Heizgerät	Standardkessel
Modulierung	mit Modulierungsfähigkeit	Heizkreis	gleitender Betrieb
Baujahr Kessel	1995-2004		
Nennwärmeleistung	5,09 kW	Defaultwert	

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems Kessel bei Vollast 100%	k_r	=	2,00%	Fixwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{100\%}$	=	86,0%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Kessel bei Teillast 30%	$\eta_{be,100\%}$	=	86,0%	
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{30\%}$	=	83,0%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen	$\eta_{be,30\%}$	=	83,0%	
Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$q_{bb,Pb}$	=	1,7%	Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Ölpumpe	101,84 W	Defaultwert	Umwälzpumpe	48,53 W	Defaultwert
----------------	----------	-------------	--------------------	---------	-------------

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
getrennt von Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	7,77	75
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	2,98	75
Stichleitungen				11,92	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher

Art des Speichers direkt elektrisch beheizter Speicher

Standort konditionierter Bereich

Baujahr Ab 1994

Nennvolumen 150 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 1,34 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Stromheizung direkt

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Endenergiebedarf

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Endenergiebedarf

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	21 493 kWh/a
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB}	=	1 697 kWh/a
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kWh/a
Endenergiebedarf	Q_{EEB}	=	23 190 kWh/a

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	21 493 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf	Q_{HTEB}	=	7 885 kWh/a

Warmwasserwärmebedarf	Q_{TW}	=	761 kWh/a
------------------------------	-----------------------------------	----------	------------------

Warmwasserbereitung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	43 kWh/a
Verteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	468 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	828 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{TW,WB}}$	=	11 kWh/a
	Q_{TW}	=	1 350 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Verteilung	$Q_{\text{TW,WV,HE}}$	=	0 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS,HE}}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{TW,WB,HE}}$	=	0 kWh/a
	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	$Q_{\text{HTEB,TW}}$	=	1 350 kWh/a
---------------------------------------	----------------------	---	-------------

Heizenergiebedarf Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$	=	2 111 kWh/a
-------------------------------------	---------------------------------------	----------	--------------------

Endenergiebedarf

TOP 1 Auwald 7 in Ellmau - BESTAND

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	15 515 kWh/a
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	2 501 kWh/a
Wärmeverluste	Q_I	=	18 015 kWh/a
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	1 953 kWh/a
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	2 044 kWh/a
Wärmegewinne	Q_g	=	3 997 kWh/a
Heizwärmebedarf	Q_h	=	12 846 kWh/a

Raumheizung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	783 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV}$	=	4 453 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB}$	=	4 885 kWh/a
	Q_H	=	10 121 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$	=	142 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS,HE}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$	=	480 kWh/a
	$Q_{H,HE}$	=	623 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung $Q_{HTEB,H} = 5\,913 \text{ kWh/a}$

Heizenergiebedarf Raumheizung $Q_{HEB,H} = 18\,759 \text{ kWh/a}$

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	4 512 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	1 106 kWh/a