

BEZEICHNUNG Neubau eines Wohnhauses

Umsetzungsstand Planung

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr 2024

Nutzungsprofil Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Letzte Veränderung

Straße Bahnsteggasse 15

Katastralgemeinde Großjedlersdorf II

PLZ/Ort 1210 Wien-Floridsdorf

KG-Nr. 01607

Grundstücksnr. 364

Seehöhe 163 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,
KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +		A+	A+	A+
A				
B	B			
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	2 562,7 m²
Bezugsfläche (BF)	2 050,2 m²
Brutto-Volumen (V _B)	7 688,9 m³
Gebäude-Hüllfläche (A)	2 727,9 m²
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	2,82 m
Teil-BGF	- m²
Teil-BF	- m²
Teil-V _B	- m³

Wohnen

Heiztage	211 d
Heizgradtage	3634 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-12,5 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,350 W/m²K
LEK _T -Wert	21,75
Bauweise	mittelschwere

EA-Art:

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m²
Photovoltaik	4,1 kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 27,8 kWh/m²a entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 27,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 38,6 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,68 entspricht
Erneuerbarer Anteil	- entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul}	33,0 kWh/m²a
f _{GEE,RK,zul}	0,75
Punkt 5.2.3 a, b, c	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 81 689 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 31,9 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 80 237 kWh/a	HWB _{SK} = 31,3 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 26 191 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 47 078 kWh/a	HEB _{SK} = 18,4 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,07
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 0,23
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 0,44
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 58 369 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 101 590 kWh/a	EEB _{SK} = 39,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 165 587 kWh/a	PEB _{SK} = 64,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} = 103 619 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} = 40,4 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} = 61 968 kWh/a	PEB _{ern,SK} = 24,2 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 23 060 kg/a	CO _{2eq,SK} = 9,0 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,67
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	11.11.2024
Gültigkeitsdatum	10.11.2034
Geschäftszahl	AZP_CA

ErstellerIn Dipl. - Ing. Christina Aquino-Zandieh

Unterschrift